

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4266142 Datum vydání: 24.10.2024

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**

Lokalita:  
**Rokycany**

Hledáte bydlení v rodinném dom s možností podnikání ve vedlejší nemovitosti? Naše společnost Mixreality Vám nabízí ke koupi soubor nemovitostí v obci Vranovice u Bas. Nemovitosti - rodinný d m, vedlejší stavba, stodola a zahrada se nachází uprostřed obce na pozemku o celkové ploše 1 679 m<sup>2</sup>. Rodinný d m 3+1 s terasou je v dobrém, udržovaném stavu, zastavěná plocha domu je 106 m<sup>2</sup>. Vytápění je ústřední novým tepelným erpadlem i TUV. Podkroví je připraveno na další bytovou jednotku. Dále je na pozemku vedlejší stavba o zastavěné ploše cca 120 m<sup>2</sup> (dříve používána k bydlení) a prostorná stodola o zastavěné ploše cca 281 m<sup>2</sup>, která je v dobrém stavu. Za stodolou se nachází zahrada 440 m<sup>2</sup>, kterou prochází potok. Veškeré nemovitosti byly do nedávna řádně užívány. V obci Vranovice bude k dispozici zasílování optickým kabelem zdarma. K ceně nemovitosti se přičítá provize RK ve výši 4 %. Zajistíme Vám financování nemovitosti od všech bankovních domů v ČR. Velmi klidné bydlení, v ele doporučí prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4266142
Inzerát aktualizován:	24.10.2024
Inzerát vydán:	30.07.2024
ID zakázky v RK:	5169
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1679 m <sup>2</sup>
Terasa:	15m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	375 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	5 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	440 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	507 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Živák**

Tel:

**+420739500243**

Email:

**petr.zivcak@mixreality.eu**

**MIX Reality / Reality -  
Plze s.r.o.**

Tel:

**+420 377 322 120**

Adresa:

**P emyslova 111/3, 301 00**

**Plze**

Web:

**www.mixreality.eu**