

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4265072 Datum vydání: 10.12.2024

Cena za nemovitost:

3 200 000 K

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji rodinný d m k rekonstrukci ve Zbe níku. Výhodou je jeho umíst ní na samot v bezprost ední blízkosti p írody. Dojezdová vzdálenost do okresního m sta Náchoda je 10 min autem.

Jedná se o zd nou stavbu s jedním nadzemním podlažím, celková užitná plocha je 134 m, pozemky o rozloze 914 m.

V p ízemí domu se nachází 2 pokoje, kuchy , koupelna, toaleta a technická místnost. V 1. pat e se nachází další pokoj se dv ma malými komorami. Nemovitost m žete zrekonstruovat do podoby rodinného domu, který bude poskytovat dostatek prostoru pro rodinu s d tmi.

Vytáp ní je aktuáln ešeno kotlem na tuhá paliva a krbovými kamny, d m je napojen na obecní vodovod a odvod odpadních vod je ešen septikem. U domu se nachází prostorná garáž a technická místnost s nadzemním podlažím. P ed garáží se nachází nádvo í, kde pohodln zaparkují dv auta.

D m je situován na okraji m sta Hronov, kde je veškerá ob anská vybavenost. Pokud hledáte nemovitost na samot , zveme vás do Zbe níku na prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4265072
Inzerát aktualizován:	10.12.2024
Inzerát vydán:	26.07.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	914 m2
Terasa:	6m2
Užitná plocha:	134 m2
Podlahová plocha:	134 m2
Plocha sklepa:	30 m2
Zastav ná plocha:	126 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zdeněk Št pán**

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz****Swiss Life Select
Reality**

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pob ežní 620/3, 18600**Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**