

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 590 000 K

íslo inzerátu (ID): 4265043 Datum vydání: 08.11.2024

Lokalita:
Znojmo

Exkluzivn vám nabízíme k prodeji, stylový rodinný d m, chcete li chalupu s krásnou a velkou zahradou v obci ejkovice, nedaleko Znojma. Pokud hledáte p kné a klidné místo pro bydlení i rekreaci s dobrou dostupností do okolních m st, pak je tato nabídka práv pro vás.

Nemovitost má dispozici 3+kk a celkovou obytnou plochu 90 m², je vhodná k trvalému bydlení, i jako rekrea ní chalupa. D m prošel rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2006, je napojen na elekt inu a vodu využívá z vlastní studny. Topení zajiš ují kamna na tuhá paliva. Odpady jsou ešeny septikem. Obecní vodovod, plyn a kanalizace jsou v t sné blízkosti domu a p ipojení na tyto sít se tedy nabízí.

Pozemek má celkovou plochu 1431 m², zastav ná plocha je p ibližn 308 m² a zahrada má 1123 m².

Celkem se jedná o obytnou budovu a navazující hospodá skou budovu s možností vjezdu do dvora. Sou ástí je velká rovinatá zahrada. Hospodá skou ást se t emi odd lenými prostory o podlahové ploše p ibližn 51 m², je možné využít p ípadn jako dílnu, skladovací prostory nebo jako další samostatný obytný prostor a m žete si tak rozší it své bydlení.

Veškerá ob anská vybavenost je v obci Božice, vzdálené 6 km, zde je i vlaková stanice. Miroslav 14 km, ve Znojme jste autem za 15 minut a do Brna je to 35 minut.

Tento d m skýtá velký potenciál. Leží na p kném a klidném míst mimo hlavní silnici. A už hledáte rodinné bydlení s velkou zahradou i rekrea ní chalupu, ur it doporu ují prohlídku a t ším se na vás.

Pr kaz energetické náro nosti budovy nebyl dodán, proto inzerujeme t ídu G.

Pro více informací i prohlídku kontaktujte maklé e.
S financováním nemovitosti Vám rádi pom žeme.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4265043 |
| Inzerát vydán: | 26.07.2024 |
| Inzerát aktualizován: | 08.11.2024 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 1431 m ² |
| Užitná plocha: | 90 m ² |
| Plocha zahrady: | 1123 m ² |
| Zastav ná plocha: | 308 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lubor Boudný

Tel:

+420 773 756 735

Email:

l.boudny@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

Kv tná 167/3, 603 00 Brno

- Pisárky

Web:

www.coloseumreality.cz