

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4264353 Datum vydání: 25.07.2024

Cena za nemovitost:

**7 790 000 K**

Lokalita:  
**Beroun**

Nabízíme k prodeji polovinu rodinného domu o dispozici 3+kk s užitnou plochou 79 m<sup>2</sup>. Dům je ve fázi výstavby a dokončení je plánováno na první polovinu roku 2025. K domu náleží pozemek o velikosti 368 m<sup>2</sup> a prostorná terasa, ideální pro rodinné posezení a relaxaci.

Dispozice a vybavení:

- 3+kk +kk (obývací pokoj s kuchyňským koutem, 1 ložnice, 1 pokoj, koupelna, a samostatné WC, technická místnost a podílný prostor)
- Terasa
- Pozemek: 462 m<sup>2</sup>
- Bungalov

Technické parametry:

- Užitná plocha: 79 m<sup>2</sup>
- Energetická náročnost budovy: bude stanovena po dokončení výstavby

Stav výstavby:

- Aktuálně probíhá výstavba střešiny
- Plánované dokončení: první polovina roku 2025

Lokalita: Dům se nachází v malebné obci Zaječov ve Středním území. Zaječov je ideální pro klidné rodinné bydlení s dostatkem příležitostí pro volnočasové aktivity.

Vybavenost obce:

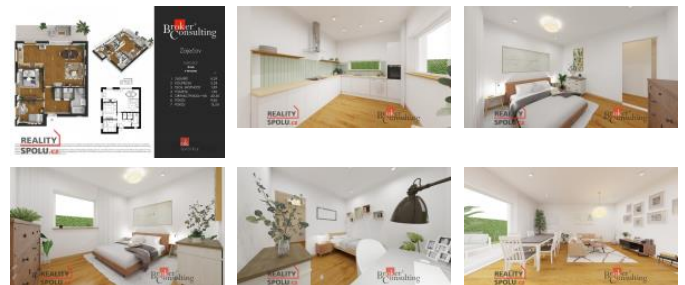
- Škola
- Školka
- Obchody
- Restaurace
- Hřiště
- BMX dráha pro kola

Dopravní dostupnost: Obec Zaječov má výbornou dopravní dostupnost do Prahy i Plzně. Cesta autem do Prahy trvá přibližně 45 minut, do Plzně se dostanete za cca 35 minut. Veřejná doprava je rovněž dobře dostupná díky pravidelným autobusovým a vlakovým spojům.

Financování: S financováním koupě vám rádi pomůžeme a zajistíme nejlepší možné podmínky.

Těšíme se na osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4264353
Inzerát vydán:	23.07.2024
Inzerát aktualizován:	25.07.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	462 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	79 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**