

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4264225 Datum vydání: 09.10.2024

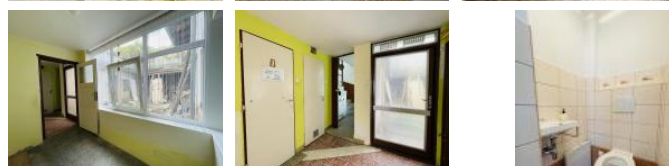
Cena za nemovitost:

**4 200 000 K**

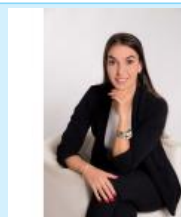
Lokalita:  
**Vyškov**

Nabízím Vám jedine nou p íležitost k získání rodinného domu v klidné lokalit Drysic. Tento d m o ploše cca 200 m<sup>2</sup>, který je práv v rekonstrukci, má obdivuhodný potenciál. S celkovou plochou pozemku 230 m<sup>2</sup> a terasou je ideálním místem pro relaxaci a odpo inek. V pat e byla zapo ata rekonstrukce, díky emuž má nový majitel možnost p izp sobit interiér svým p edstavám a pot ebám. Navíc, díky výte né poloze v klidné oblasti, máte jistotu klidného bydlení s veškerým komfortem. Tato nemovitost je možná i skv lou investicí do budoucnosti jako vybudovat dv bytové jednotky k pronájmu. Na dom je nová st echa a plastové okna z roku 2014, vnit ní trámy jsou z roku 2017. Teplo obstarává kotel Viadrus, který byl po ízen v roku 2015. Elekt ina je z ásti v m di. Pitnou vodu zajiš uje studna p es erpadlo Darling. Velkou výhodou je blízkost dálnice a tak je skv lou dostupnost do Brna, Olomouce i Prost ova. Vyškov se nachází pouhých 8 km. V obci naleznete obchod, skv lou kavárnu, školku, d tské h íšt anebo hosp dku. Nezmeškejte p íležitost a kontaktujte nás ihned pro další informace a prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4264225
Inzerát vydán:	23.07.2024
Inzerát aktualizován:	09.10.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	230 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	200 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Nikola Adamcová**

Tel:

**+420 722 110 322**

Email:

**adamcova@quantumas.cz**

**QUANTUM, a.s.**

Tel:

**723 960 580**

Adresa:

**Brn nská 122/212, 682 01**

**Vyškov**

Web:

**www.quantumas.cz**