

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**19 490 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4264071 Datum vydání: 21.02.2025

 Lokalita:  
**Praha-západ**

Nabízíme rodinný d m ve vyhledávané obci Tuchom íce jen pár minut od Prahy 6 a letišt s pozemkem ve svahu navazujícím na les. D m byl stav n na klí v nadstandardním provedení a s množstvím individuálních úprav. Kolaudace prob hla v roce 2009. V p ízemí se nachází velkorysý obytný prostor spojený s jídelnou a kuchyní, u kuchyn je spíž. Moderní kuchy ská linka je kompletně vybavena vestav nými spot ebi i. Z obývacího pokoje je výstup p ímo na terasu s bazénem p ed domem. V mezipat e se nachází dva pokoje a prostorná koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Ve druhém pat e jsou t i ložnice, z nichž každá má vlastní koupelnu. Také je zde šatna a technická místnost s místem pro pra ku a suši ku. Na podlahách jsou kvalitní laminátové plovoucí podlahy, dlažba a schodišt jsou d ev ná. Vytáp ní je ešeno plynovým kotlem, který je umíst n v suterénu vedle garáže. Na zahrad byl vybudován bazén o velikosti 8x4 m. Obec Tuchom íce nabízí základní ob anskou vybavenost. V míst je pošta, léka i, mate ská škola a první stupe základní školy. P es obec vede cyklostezka. Bezproblémové je i spojení MHD na metro A Bo islavka 25 min. Letišt Václava Havla 10 min.

ID inzerátu ESO:	4264071
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Inzerát vydán:	22.07.2024
ID zakázky v RK:	12789
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1097 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	199 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	9 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	977 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	120 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petra Vybíralová**

Tel:

**+420 774104375**

Email:

**petra.vybiralova@qara.cz**
**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**
**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**