

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4263627 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Karviná

Klidná zástavba kousek u lesa, zahrada s dostatkem místa pro pergolu, bazén i d tské h íšt , centrum m sta autem do 7 minut, to vše Vám nabídne tento rodinný d m, který m žete využít dle svých p edstav... Zní to jako nabídka práv pro vás? Tak t te dál!

P edstavujeme Vám rodinný d m o dispozici 5+1 s pozemkem o vým re 1081 m² (zast. plocha a nádvo í 361 m²), který se nachází v klidné ásti Haví ova - Dolní Suché.

Do domu jsou zavedeny veškeré IS, ve ejný vodovod s kanalizací, elekt ina i plyn. D m je z ásti podsklepen, sklep má ideální vlastnosti pro vytvo ení vinotéky, nebo pro uskladn ní každoro ní sklizn ze zahrádky. Také je zde kopaná studna, kterou lze využít jako zdroj užitkové vody.

Na pozemku za domem se nachází stodola, která se m že renovovat a využít jako zimní zahrada nebo letní kuchyn . Nabízí se i možnost chovu domácího zví ectva.

Tento d m se sedlovou st echou má široké spektrum možností. Šikovnou rekonstrukcí, s využitím zálohové dotace na d kladné renovace starších dom , lze z nemovitosti vytvo it moderní bydlení, které bude spl ovat veškeré požadavky na pohodlné bydlení pro celou rodinu.

Zájemci o koupi domu nabízíme zajímavý bonus a to tzv. OPRAV D M PO BABI CE. Je zde možnost získání dotace až do výše 1 milionu na opravu domu. VYPLACENÍ CELÉ DOTACE P ED ZAHÁJENÍM PRACÍ. Schválení podpory na obálku domu (izolace základ , obvodového zdiva, zateplení p dy, dodávka a montáže oken, dve í), stínící techniku, zelenou st echu, kotle, kamna, tepelná erpadla a p ípsání ástky na ú et Vám zajistíme do 3 m síc .

Pokud Vás tato nemovitost zaujala, neváhejte mne kontaktovat a podrobnosti probereme osobn .

TATO NEMOVITOST NEBYLA ZASAŽENA POVODN MI.

ID inzerátu ESO:	4263627
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	19.07.2024
ID zakázky v RK:	2158
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1087 m ²
Užitná plocha:	140 m ²
Plocha sklepa:	30 m ²
Plocha zahrady:	850 m ²
Zastav ná plocha:	150 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Calábek

Tel:

+420 725 000 500

Email:

inzerce@rybka-reality.cz



Rybka reality s.r.o

Tel:

725000500

Adresa:

Kostelní 733/2b, 74721

Krava e

Web: