

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4261729 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

5 490 000 K

Lokalita:
Chrudim

Rozlehlý d m s dispozicí 9+2 a pozemkem 1352 m² je umístěn v obci Hoješín, v těsné blízkosti písečné pláže vodní nádrže Sešnejnoblíbenější rekreační lokality Pardubického kraje.

D m může novým majitelům sloužit jako velkorysá rekreační nemovitost, po úpravách i jako více-generační rodinný d m k trvalému bydlení i jako ubytovací kapacita.

K prodeji nabízíme podíl o velikosti id. 6/7 na domě a pozemku. Neprodávaná 1/7 je samostatná jednotka, konstruovaná odděleně, se svým vlastním vchodem.

Cihlová stavba z konce třicátých let minulého století je částečně podsklepena a dále jí tvoří půdizemí, se 3 obytnými místnostmi, kuchyní, zimní zahradou, koupelnou, toaletou a samostatnou jednotkou o dispozici 2+1. První patro disponuje 6 pokoji, kuchyní, toaletou, terasou a balkonem. Obytné podkroví nabízí 1 pokoj a možnost dalšího rozšíření.

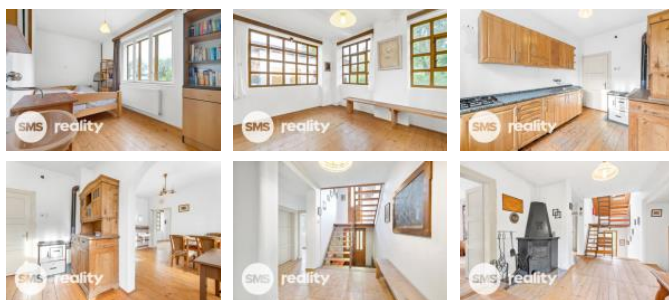
Na mírně svažité, oplocené, zahradě obdélníkového tvaru jsou okrasné i ovocné stromy a zděná klna/garáž postavená před třiceti lety.

D m je napojen na obecní vodovod a elektřinu. Odpadní vody jsou svedeny do vlastní jímky. Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva s centrálním rozvodem.

Po celou svou historii byl d m vlastněn pouze příslušníky jedné rodiny.

Více informací Vám rád poskytnu osobně i po telefonu.

ID inzerátu ESO:	4261729
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	12.07.2024
ID zakázky v RK:	0741
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1352 m ²
Užitná plocha:	260 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²
Zastavěná plocha:	322 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Paták

Tel:

777844212

Email:

ales.patak@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/