

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4260303 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

**9 200 000 K**

Lokalita:  
**Rokycany**

Máme pro Vás na prodej krásný rodinný d m v Hrádku u Rokycan s dispozicí 4+1, který prošel rozsáhlou rekonstrukcí dokon enou v roce 2022. Tento d m se nachází na prostorném pozemku o rozloze 1092 m2 a nabízí ideální kombinaci moderního bydlení a klidného prostředí.

D m se pyšní velkorysým prostorem, který zajiš uje pohodlné bydlení pro celou rodinu. Rekonstrukce odpovídá nejnov jším standard m moderního bydlení. Fasáda domu byla zateplena podle programu Nová zelená úsporám, což p ináší výrazné úspory na energiích a zároveň zvyšuje komfort bydlení.

Interiér domu je vybaven kvalitní keramickou dlažbou, která je nejen estetická, ale také praktická a snadno udržovatelná. Komfortní a efektivní teplovodné podlahové vytáp ní poskytuje p íjemné teplo v celém dom . Pro ty, kte í ocení rychlé a stabilní internetové p ípojení, je d m vybaven sí ovými kabely.

Jako sou asný zdroj tepla slouží elektrický kotel, je zde však i možnost z ídit kotel plynový, jelikož je plyn do domu zaveden. Tepelný komfort pak dále vhodn dopl ují krbová kamna v obývacím pokoji.

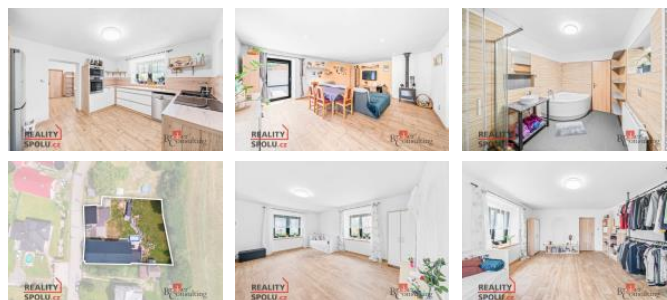
Exteriér domu je stejn p sobivý jako interiér. Na pozemku se nachází pergola, která je ideální pro relaxaci a odpo ínek. Pro vaše vozidla je zde p íst ešek na parkování pro dva automobily. Navíc je na zahrad p ípravena základová deska pro stavbu zahradního domku, což umož uje další rozší ení a využití prostoru podle Vašich p edstav.

Tento d m je ideální pro rodinu hledající moderní a komfortní bydlení v klidné lokalit s dostatkem prostoru jak uvnit domu, tak na zahrad .

Ob anská vybavenost je dob e dostupná p ímo v Hrádku, nebo v blízkých Rokycanech.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4260303
Inzerát vydán:	05.07.2024
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1092 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	155 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**