

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**15 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4259125 Datum vydání: 29.11.2024

Lokalita:  
**eský Krumlov**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci K emže, ást Chlum. Krásné a klidné místo na úpatí hory Kle . Celková plocha pozemku 2500 m<sup>2</sup>, z toho zastav ná plocha 170 m<sup>2</sup>, užitná plocha 385 m<sup>2</sup> a zahrada 2330 m<sup>2</sup>. Dispozice - P ízemí: zádve í, p edsí , chodba, schodišt , obývací pokoj, 2x d tský pokoj, ložnice, koupelna, samostatné WC, kuchyn , spíž, terasa. Podkroví: schodišt , chodba, obývací pokoj, kuchyn s jídelnou, koupelna, komora, ložnice, balkon. Suterén: garáž s dílnou, chodba, schodišt , kotelna, 3x sklad. D m ve velmi dobrém stavu. Plastová izola ní trojskla, st echa tašky pálené - zateplená. Voda a odpady v plastu, obecní vodovod a kanalizace. Vytáp ní domu podlahové - d evosplynovací kotel + elektro kotel. V obývacím pokoji v p ízemí domu krbová kamna. Na zahrad v zrostlé ovocné stromy a velké o ech. Oh ev vody bojlerem. Volné dle dohody s majitelem. Zajistíme financování hypote ní m úv rem.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4259125             |
| Inzerát aktualizován: | 29.11.2024          |
| Inzerát vydán:        | 01.07.2024          |
| ID zakázky v RK:      | 8248                |
| Budova je z:          | Smíšená             |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Plocha pozemku:       | 2500 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 385 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha:     | 399 m <sup>2</sup>  |
| Plocha zahrady:       | 2330 m <sup>2</sup> |
| Zastav ná plocha:     | 170 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Troup**

Tel:

**+420 607 466 999**

Email:

**info@zooreality.cz**

**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000**

**Praha 1**

Web:

**zooreality.cz**