

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

5 990 000 K

islo inzerátu (ID): 4257861 Datum vydání: 19.05.2026

Lokalita:
Hodonín

Hledáte nový rodinný d m se zahradou jen pár minut od Hodonína, který si můžete dokončit podle vlastních představ? V obci Lužice nabízíme novostavbu domu 4+kk s podlahovou plochou 130 m² a zahradou 151 m², navíc s místem až pro dvě parkovací stání.

D m je navržen s důrazem na praktické rodinné bydlení. V patře se nachází tři samostatné pokoje a koupelna s toaletou. Přizemí tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyní a vstupem do zahrady, dále samostatná toaleta a velká technická místnost, kterou lze využít například jako šatnu nebo ji upravit na další koupelnu.

O komfortní a úsporný provoz se postará tepelné čerpadlo s podlahovým vytápěním. Kvalitní stavební provedení zahrnuje zdivo Ytong Lambda 50 cm, plastová okna s izolacím trojsklem a hliníkové vstupní dveře, což zajišťuje velmi dobré tepelné izolace vlastnosti domu.

Uvedená cena je za d m ve stavu před dokončením, což dává budoucímu majiteli možnost dokončit interiér podle vlastních představ. Prodávající zároveň může pomoci s dokončením i kolaudační stavby.

Obec Lužice nabízí kompletní občanskou vybavenost a okresní město Hodonín je vzdálené přibližně 5 minut jízdy. Výhodou je také rychlé napojení na dálnici D2 směrem Brno a Bratislava.

Na koupi této nemovitosti je možné žádat hypoteční úvěr, který Vám za výhodných podmínek pomůžeme zajistit.

ID inzerátu ESO:	4257861
Inzerát aktualizován:	19.05.2026
Inzerát vydán:	25.06.2024
ID zakázky v RK:	0755
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	250 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Plocha zahrady:	151 m ²
Zastavěná plocha:	99 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Michal Poláček**

Tel:

+420 731 159 952

Email:

michal.polacek@readymat.cz**Readymat Realitní****S.r.o.**

Tel:

601506710

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,
69501 Hodonín**

Web:

www.ready-mat.cz