

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4257861 Datum vydání: 09.02.2025

Cena za nemovitost:

5 990 000 K

Lokalita:
Hodonín

Tato novostavba rodinného domu v Lužicích čeká právě na Vás. 3 samostatné pokoje a koupelna s toaletou v patře zajišťují soukromí a komfort pro celou rodinu. Obývací prostor s kuchyní bude pro Vás jistě srdcem domu, které oceníte, a to nejen díky výhledu do zahrádky. V přízemí se dále nachází samostatná toaleta a velká technická místnost, kterou můžete využít jako šatnu anebo jako další koupelnu. Jednotka má dispozici 4+kk, celková podlahová plocha 130 m² + zahrádka 151 m² s místem až pro dvě parkovací stání.

Ekonomický provoz rodinného domu zajistí tepelné čerpadlo, které bude sloužit k podlahovému vytápění a také k ohřevu vody. Šířky stěn z cihel Ytong Lambda 50 cm, hliníkové vstupní dveře a plastová okna s izolačním trojsklem zajistí dokonalou izolaci. Inzerovaná cena domu je ve stavu před dokončením, takže předání bude bez podlah, obkladů a izovacích prvků, bez kuchyňské linky, bez vnitřních dveří, osvětlení, vypínačů a zásuvek. Prodávající Vám pomůže zkolaudovat dům. V obci Lužice najdete kompletní občanskou vybavenost, do okresního města Hodonín je to 5 min., rychlý nájezd na dálnici D2 Vás spojí se světem. Na koupi nemovitosti je možné sepat hypotéku úvěr, který Vám za výhodných podmínek pomůžeme zajistit.

ID inzerátu ESO:	4257861
Inzerát aktualizován:	09.02.2025
Inzerát vydán:	25.06.2024
ID zakázky v RK:	0755
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	250 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Plocha zahrady:	151 m ²
Zastavěná plocha:	99 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Michal Poláček

Tel:

+420 731 159 952

Email:

michal.polacek@readymat.cz

Readymat Realitní

S.R.O.

Tel:

601506710

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,
69501 Hodonín**

Web:

www.ready-mat.cz