

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4257820 Datum vydání: 15.11.2024

Cena za nemovitost:

9 300 000 K

Lokalita:

Náchod

Nabízíme vám k prodeji exkluzivní vícegenera ní rodinný d m v obci Jarom , ást Jakubské P edm stí v jediné lokalit ul. V Zahradách, okres Náchod. M sto Jarom nabízí bohatou historii, sportovní vyžití, vynikající dopravní napojení do okolních m st s dální ním nájazdem D 11 a i kompletní ob anskou vybavenost. Rodinný d m z let 1980 se nachází na parcele o rozloze 729 m2 a disponuje velmi dob e udržovanou zahradou. Dále na pozemku ke klidnému odpo inkou poslouží zd ný bazén 6x10 m, podsklepená pergola s grilem, parkovací stání i prostor pro zahrádká e. Vlastní kopaná studna. Rodinný d m disponuje kompletním podsklepením kde se nachází dvakrát garáž, dílna, sklepy, prádelna se sušárnou a technická místnost. V 1. NP. se nachází společ né schodišt ze kterého je vstup do bytu 3+1 s podlahovou plochou 87,11 m2 a s velkorysým balkónem. Ve 2. NP. druhý samostatný byt 3+1 s podlahovou plochou 87,11 m2 s balkónem. V p dních prostorách domu možnost vybudování dalšího bytu. Soukromí domu zajiš ují venkovní rolety. Poslední rekonstrukce domu byla v letech 2020. Nemovitost kompletn zateplena. Ihned volné. Pokud hledáte klidné bydlení pro více lennou rodinu nebo skv lé místo k bydlení spojené s podnikáním neváhejte m kontaktovat. Samoz ejmostí je i zajišt ní nejvýhodn jšího financování na trhu. Doporu ují prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4257820
Inzerát aktualizován:	15.11.2024
Inzerát vydán:	25.06.2024
ID zakázky v RK:	0737
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	729 m2
Užitná plocha:	390 m2
Podlahová plocha:	261 m2
Plocha sklepa:	76 m2
Plocha zahrady:	281 m2
Zastav ná plocha:	448 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marian Tu ek

Tel:

602488122

Email:

tucekmarian@totureality.cz
TOTU reality s.r.o.

Tel:

602388122

Adresa:

Na Zavadilce 795, 55101
Jarom

Web:

www.totureality.cz