

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4257820 Datum vydání: 15.11.2024

Cena za nemovitost:

9 300 000 K

Lokalita:

Náchod

Nabízíme vám k prodeji exkluzivní vícegenera ní rodinný d m v obci Jarom , ást Jakubské P edm stí v jediné lokalit ul. V Zahradách, okres Náchod. M sto Jarom nabízí bohatou historii, sportovní vyžití, vynikající dopravní napojení do okolních m st s dální ním nájedem D 11 a i kompletní ob anskou vybavenost. Rodinný d m z let 1980 se nachází na parcele o rozloze 729 m2 a disponuje velmi dob e udržovanou zahradou. Dále na pozemku ke klidnému odpo inkou poslouží zd ný bazén 6x10 m, podsklepená pergola s grilem, parkovací stání i prostor pro zahrádká e. Vlastní kopaná studna. Rodinný d m disponuje kompletním podsklepením kde se nachází dvakrát garáž, dílna, sklepy, prádelna se sušárnou a technická místnost. V 1. NP. se nachází společ né schodišt ze kterého je vstup do bytu 3+1 s podlahovou plochou 87,11 m2 a s velkorysým balkónem. Ve 2. NP. druhý samostatný byt 3+1 s podlahovou plochou 87,11 m2 s balkónem. V p dních prostorách domu možnost vybudování dalšího bytu. Soukromí domu zajiš ují venkovní rolety. Poslední rekonstrukce domu byla v letech 2020. Nemovitost kompletn zateplena. Ihned volné. Pokud hledáte klidné bydlení pro více lennou rodinu nebo skv lé místo k bydlení spojené s podnikáním neváhejte m kontaktovat. Samoz ejmostí je i zajišt ní nejvýhodn jšího financování na trhu. Doporu ují prohlídku.

| | |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4257820 |
| Inzerát aktualizován: | 15.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 25.06.2024 |
| ID zakázky v RK: | 0737 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 729 m2 |
| Užitná plocha: | 390 m2 |
| Podlahová plocha: | 261 m2 |
| Plocha sklepa: | 76 m2 |
| Plocha zahrady: | 281 m2 |
| Zastav ná plocha: | 448 m2 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marian Tu ek

Tel:

602488122

Email:

tucekmarian@totureality.cz
TOTU reality s.r.o.

Tel:

602388122

Adresa:

Na Zavadilce 795, 55101
Jarom

Web:

www.totureality.cz