

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4257109 Datum vydání: 29.10.2024

Cena za nemovitost:

7 495 000 K

Lokalita:

Hodonín

Hledáte ke koupi prostorný RD se zahradou a n kolika parkovacími místy? Nejlépe s dobrým dojezdem do Kyjova, Hodonína pop ípad Brna?

Zprost edkujeme Vám, ve výhradním zastoupení majitel , koupi prostorného rodinného domu se zahradou na klidném míst v obci Svatoboice-Mist ín v katastrálním území Mist ín.

Zastav ná plocha domu je 167 m2 s pozemkem o celkové ploše 1289 m2. Obytná plocha domu má velikost 194 m2, s celkovou užžitnou plochou 351 m2.

Dispozice domu:

suterén – sklad, vinárna s posezením, chodba, schodišt , prádelna, dílna a sklep na zeleninu (z dílny je p ímý vstup na zahradu)

p ízemí – pr íjezd s parkovacím stáním a p ístupem do dvora a na zahradu

zvýšené p ízemí – vstupní hala, koupelna, pokoj, toaleta, chodba, kuchyn s jídelnou a špajzem, chodba, obývací pokoj, schodišt patro – chodba, ložnice se šatnou a lodžii do ulice, pokoj, toaleta, koupelna, dva pokoje (s výhledem do dvora) a vstup na p ídu.

Ve dvo e za rodinným domem se nachází menší stavba s letní kuchyní, skladovacími prostory pro zahradní techniku, terasa s pergolou, na kterou navazuje zahrada.

M sí ní náklady na provoz rodinného domu jsou 12.000 K (elekt ina, plyn, vodné a sto né)

Obec Svatoboice-Mist ín se nachází v okrese Hodonín v Jihomoravském kraji, 4 km jihozápadn od Kyjova. Je zde kompletní ob anská vybavenost a také je odtud výborná dopravní dostupnost.

D m je k dispozici dohodou.

V p ípad více zájemc o koupi si majitel nemovitosti vyhrazuje právo na výb r kupujícího dle jeho požadavk .

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem o prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky (datum a as) s kontakty na Vás (e-mail + tel. íslo) zasílejte formou odpov di na tuto inzerci. Realitní maklé Vás následn bude telefonicky kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Igor Kahánek

Tel:

+420 608 776 618

Email:

**kahanek@uverovecentrum.
CZ**

WiKyFin s.r.o.

Tel:

Adresa:

**sídl. Dukelských hrdin ,
69002 B eclair**

Web:

**www.uverove-
centrum.cz/reality**

ID inzerátu ESO:	4257109
Inzerát vydán:	22.06.2024
Inzerát aktualizován:	29.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1289 m2
Terasa:	30m2
Užitná plocha:	351 m2

Podlahová plocha:	194 m ²
Plocha sklepa:	16 m ²
Plocha zahrady:	800 m ²
Zastav ná plocha:	167 m ²