

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

6 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4256148 Datum vydání: 14.08.2024

 Lokalita:
Frýdek-Místek

Exklusivn nabízíme prodej rodinného domu 4+2 o zastav né ploše 184 m² v obci Kozlovice, okres Frýdek-Místek. Nemovitost je áste n podsklepená (15 m²), s jedním obyvatelným nadzemním podlažím, které se skládá ze dvou bytových jednotek se samostatnými vchody. První bytová jednotka má dispozici 3+1 s p íslušenstvím a druhá 1+1. Je zde i možnost ob bytové jednotky spojit do jednoho velkého celku. D m je zast ešen sedlovou st echou (krytina - st ešní tašky, lepenka), v podkroví se nacházejí p dní prostory. D m je obdélníkového p dorysu. P vodní ást domu je stará asi 100 let, p ístavbou byl p dorys mírn rozší en v 60. letech. Okna jsou d ev ná kastlíková, ve verand , která byla dodate n p estav na z p vodního balkonu, jsou okna plastová s dvojsklem. V bytové jednotce 3+1 byly ud lány nové betonové podlahy. D m je napojen na elektrickou energii, obecní vodovod, odkanalizován je do vlastní žumpy s travivodem. Vytáp ní zajiš uje plynový kotel, nebo kotel na tuhá paliva.

U domu je p ístav na stodola, která zast ešením navazuje na st echu p vodní ásti domu. Ve stodole je vstupní otvor do malého zemního sklípku na ovoce. Dalšími stavbami na pozemku jsou hospodá ská budova a zd ná garáž s prádelnou. Velice hezká udržovaná zahrada o velikosti 2 254 m² je svažitá, nachází se na ní okrasné porosty a ovocné d eviny. Je z ní krásný výhled do okolí. P íjezdová cesta je obecní - asfaltová.

Rodinný d m v sou asnosti slouží jako rekrea ní objekt pro rodinnou rekreaci. Je obyvatelný a záleží na novém majiteli, zda ho využije k trvalému bydlení nebo jako víkendovou a prázdninovou chalupu.

ID inzerátu ESO:	4256148
Inzerát aktualizován:	14.08.2024
Inzerát vydán:	19.06.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2427 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Podlahová plocha:	130 m ²
Plocha zahrady:	2254 m ²
Zastav ná plocha:	184 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**majitel RK Elen
 Friedlová**

Tel:

+420 733547411

Email:

friedlova@odyseareality.cz
ODYSEA reality

Tel:

Adresa:

**Jiráskovo nám stí 159/10,
 70200 Ostrava**

Web:

www.odyseareality.cz