

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**2 050 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4255956 Datum vydání: 15.09.2024

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízíme ke koupi rodinný d m určený ke kompletní rekonstrukci, spojené s p ípadným rozší ením (vybudování obytného podkroví) objektu.

Nemovitost se nachází v obci Nové Homole, v lokalit s komplexní ob anskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností (MHD, bus), vzdálené cca 8 km od eských Bud jovic.

Objekt v sou asné dob dispozi n sestává ze vstupní chodby a dvou samostatných místností orientovaných na jih a západ  
Celková vým ra pozemku: 105 m<sup>2</sup>. Zastav ná plocha: cca 58 m<sup>2</sup>

Nemovitost je napojena na ve ejný rozvod elekt iny. Plynová p ípojka na pozemku. Voda a kanalizace na hranici pozemku. Pozemek je oplocený, p ístupný z ve ejné komunikace.

Nemovitost ke kompletní rekonstrukci, nacházející se lokalit se základní ob anskou vybaveností (Obecní ú ad, MŠ, obchod, restaurace, h íšt ,...), v blízkosti p írody ( eka Vltava, Blanský les) a p ítom v míst s dobrou dopravní dostupností (MHD), vzdáleném 10 minut od krajského m sta – to jsou hlavní znaky této nabídky. Pro podrobn jší informace, p ípadn se zájmem o prohlídku nemovitosti, mne kontaktujte na níže uvedených kontaktech.

ID inzerátu ESO:	4255956
Inzerát aktualizován:	15.09.2024
Inzerát vydán:	18.06.2024
ID zakázky v RK:	392135
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	105 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	58 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	47 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	58 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Kantor**

Tel:

**+420725757461**

Email:

**pavel.kantor@re-max.cz**

**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U erné v že 66/3, 370 01  
eské Bud jovice**

Web:

**[www.remaxbudejovice.cz](http://www.remaxbudejovice.cz)**