

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

11 450 000 K

íslo inzerátu (ID): 4255484 Datum vydání: 06.09.2024

Lokalita:

Žár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji samostatně stojící, podsklepený rodinný d m s garáží v krásné a turisticky vyhledávané lokalitě CHKO Žárské vrchy. D m je ve výborném stavu a obklopuje ho pěkná zahrada, která sousedí přímo s lesem, přidávajíc na jedinečnosti a klidu tohoto místa.

V domě se v prvním nadzemním podlaží nachází velký obytný prostor s krbem, který tvoří srdce domu. K tomu dále patří prostorná kuchyně, pokoj vhodný jako kancelář a samostatné sociální zařízení pro muže a ženy. Druhé nadzemní podlaží je vybaveno sedmi útulnými pokoji s koupelnami a přímým přístupem na krásnou zahradu.

V suterénu se nachází společenská místnost s kulečnicí, posilovna a vinný sklep s posezením, což dodává domu další možnosti pro trávení volného času.

D m je vybaven tepelným erpadlem, které zajišťuje ekonomické a efektivní vytápění.

Díky své velikosti a dispozicím je d m ideální nejen pro rodinné bydlení nebo celoroční rekreaci, ale i jako investiční nemovitost pro pronájem, například jako penzion nebo ubytování v soukromí. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost výhodného nákupu domu v jedné z nejžádanějších lokalit. Domov, kde se snoubí komfort, přiroda a pohoda. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pozemek celkem: 737 m²

Zastavěná plocha: 214 m²

Zahrada: 523 m²

Užitná plocha: 413 m²

ID inzerátu ESO:	4255484
Inzerát vydán:	17.06.2024
Inzerát aktualizován:	06.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	737 m ²
Užitná plocha:	413 m ²
Plocha zahrady:	523 m ²
Zastavěná plocha:	214 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Radek Hilšer

Tel:

+420 724 601 321

Email:

radek.hilser@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

Msto

Web:

www.realspektrum.cz/