

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4255453 Datum vydání: 29.11.2024

Cena za nemovitost:

4 900 000 K

Lokalita:

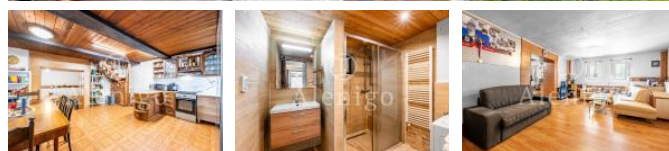
Rakovník

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m 5+kk v obci Pustov ty, okr. Rakovník. D m prošel citlivou rekonstrukcí a svými dispozicemi nabízí pohodlné bydlení i v tší rodin . V p ízemí domu se nachází vstupní chodba se šatnou, koupelna, WC, jídelna s kuchy ským koutem a obývací pokoj, dále je zde dílna s kotelnou, které mají sv j vlastní vchod. V pat e jsou dv samostatné ložnice a jeden v tší prostor sloužící jako ložnice a pracovna. D m je vytáp ěn ý inným litinovým kotlem 3. emisní t ídy s rozvodem po celém dom , nové rozvody vody i elekt iny, odpady jsou svedeny do jímky. Díky zateplen ě fasád a novým plastovým okn m je vytáp ě ní domu velmi úsporn ě. Nov ě je zde také vybudovaný vrt s vodou v kojeneck ě kvalit ě, testy k dispozici (vydatnost vrtu 60m3/den) U domu je menší dvorek se zpevn ěnou plochou pro pohodln ě parkování aut a také s prostornou pergolou, která je jako stvo ěná pro nikým nerušen ě posezení a letní grilování.

Milovníci procházek a houba ění ur ět ocení, že se do lesa dostanou p ímým vstupem ze zahrady. Poloha domu je dokonalým spojením pohodlí a dobré dopravní dostupnosti (Rakovník vlakem jen 13 minut) a zárove ůto íšt ěm v srdci k ivoklátských les ě. V okolí je krom ě krásných les ě i velké množství cyklistických a turistických tras, sportovní vyžití nabízí také místní fotbalový stadion, nebo jezdecká stáj. V obci Pustov ty je základní ob anská vybavenost, ostatní v nedalek ěm Rakovníku.

Tuto nemovitost je možné financovat výhodným hypote ěním úv ěm, s jehož vy ízením Vám zdarma pomohou naši hypote ění specialist ě. Pro více informací a domluvení termínu prohlídky se na m ěn ěváhejte obrátit.

ID inzerátu ESO:	4255453
Inzerát vydán:	17.06.2024
Inzerát aktualizován:	29.11.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	372 m2
Užitná plocha:	170 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslava Sýkorová

Tel:

+420 773 153 757

Email:

jaroslava@alenigo.cz



Alenigo

Tel:

+420777774356

Adresa:

Na Košince 2200/6, 18000

Praha

Web:

<https://www.alenigo.cz/>