

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4253954 Datum vydání: 06.11.2024

Cena za nemovitost:

**880 000 K**

Lokalita:

**Prost jov**

Dobrý den.

Nabízím Vám zd ný rodinný d m o užitné ploše 241 m<sup>2</sup> na pozemku o velikosti 877 m<sup>2</sup> v obci Brodek u Konice .p. 113. Jedná se o nemovitost z roku 1878, která historicky sloužila jako hostinec, pozd ji jako prodejna a je ur ena ke kompletní rekonstrukci.

St echa je valbová pokryta eternitovými šablonami.

D m je podsklepen a je napojen na obecní vodovod.

Elekt ina je odpojena a obecní vodovod a plyn je veden p ed domem.

K domu pat í zahrada o veliksti 626 m<sup>2</sup>

V obci jsou t i obchody, zdravotní st edisko, mate ská a základní škola, pošta, obecní ú ad a sportovní areál.

Nemovitost je bez právních vad a financování je možné pomocí hypotéky, kterou Vám rádi vy ídíme.



|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4253954            |
| Inzerát aktualizován: | 06.11.2024         |
| Inzerát vydán:        | 11.06.2024         |
| ID zakázky v RK:      | 0                  |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | P ed rekonstrukcí  |
| Plocha pozemku:       | 877 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 241 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 241 m <sup>2</sup> |
| Plocha zahrady:       | 626 m <sup>2</sup> |
| Zastav ná plocha:     | 251 m <sup>2</sup> |

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Šmíd**

Tel:

**+420 774371111**

Email:

**psmid@smidpartners.cz**

**ŠMÍD & PARTNERS**

**S.R.O**

Tel:

Adresa:

**Na Louži 871, 28002 Kolín**

Web:

**www.smidpartners.cz**