

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**7 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4253626 Datum vydání: 11.12.2024

### Lokalita: Ústí nad Labem

Nabízíme k prodeji vícegenera ní d m situovaný v klidné vilkové zástavb v žádané lokalit Bukov v Ústí nad Labem. Jedná se o samostatn stojící d m v zahrad , disponujícím dv ma byty 3+1. Stav objektu je velmi dobrý. Zastav ná plocha iní 100 m2, užitná plocha 156 m2 a parcela má rozlohu 356 m2. Na parcele se nachází udržovaná zele . D m se prodává áste n vybavený. Sou ástí domu jsou také sklepy o ploše 36 m2 a velká p da vhodná pro p ípadné rozší ení o další obytné prostory. K dispozici je garáž (21 m2) pro 1 vozidlo a dv parkovací místa p ímo na pozemku. Objekt je napojen na el. sí , ve ejný vodovod a kanalizaci. Pro vytáp ní slouží plynový kotel. P íjezdová cesta je asfaltová s možností parkování. V blízkosti domu se nachází zastávka MHD, nákupní st edisko a ostatní ob anská vybavenost.

Tento rodinný d m je ideální pro rodiny, které ocení klidné a bezpečné prostředí a zároveň blízkost krásné přírody St ížovického vrchu.

V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4253626
Inzerát aktualizován:	11.12.2024
Inzerát vydán:	10.06.2024
ID zakázky v RK:	8227
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	356 m2
Užitná plocha:	156 m2
Plocha sklepa:	36 m2
Plocha zahrady:	104 m2
Zastav ná plocha:	100 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zdeněk Šmejkal**

Tel:

**+420 607 466 999**

Email:

**info@zooreality.cz**

**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000**

**Praha 1**

Web:

**zooreality.cz**