

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4253381 Datum vydání: 09.01.2025

Cena za nemovitost:

22 800 000 K

Lokalita:

Praha-západ

REZERVOVÁNO: Hledáte dokonalé místo pro vaši rodinu? Máme pro vás jedinou nabídku – rodinný dům 4+kk s možností jednoduché úpravy na 5+kk v prestižní lokalitě Horoměřice. Tento dům, o užitné ploše 133 m² + 32m² garáž, nabízí vše, co si můžete přát.

Klíčové vlastnosti:

Dispozice 4+kk – snadno přestavitelný na 5+kk

Podlahové topení v místnostech s dlažbou pro maximální komfort

Krbový systém s 1000l zásobníkem pro teplo a útulnost v zimních měsících

Bazén – ideální pro letní osvěžení a rodinnou zábavu

Zahradní domek – perfektní pro relaxaci nebo jako úložný prostor

Praktická dílna – ideální pro kutily a domácí práce

Vinný sklípek – pro milovníky vína a společenské události

Garáž – pohodlné parkování přímo u domu + další 2 parkovací stání před domem a za garáží

Lokalita:

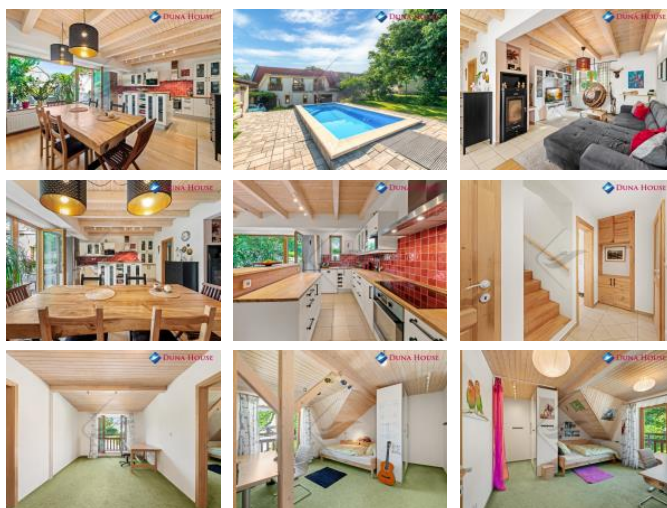
Horoměřice jsou vyhledávané především pro okolní klidnou přírodu a výbornou dopravní dostupnost do centra Prahy i na letiště. Tato lokalita nabízí všechny výhody městského života v kombinaci s klidem a krásou přírody. V blízkosti najdete vyhlášené lokality pro výlety a relaxaci, jako je romantická Divoká Šárka, přírodní koupaliště Džbán nebo středověký hrad Oko. Obec má veškerou občanskou vybavenost, včetně škol, obchodů, restaurací a zdravotnických zařízení.

Stav objektu:

Dům je ve výborném stavu, pečlivě udržovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Moderní vybavení a kvalitní materiály zajišťují dlouhou životnost a minimální nároky na údržbu.

Další výhody:

Komorní charakter zástavby – pocit soukromí a klid



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha
4**

Web:

www.dunahouse.cz

Bezkonkurenční dopravní dostupnost – snadné a rychlé spojení do centra města i na letiště

Dostatek přírody v bezprostředním okolí – ideální pro milovníky procházek a outdoorových aktivit

Tento rodinný dům v Horoměřicích je skutečnou perlou na realitním trhu. Nechte se okouzlit jeho kouzlem a přijďte se přesvědčit na vlastní oči. Kontaktujte nás pro více informací nebo pro sjednání prohlídky.

Neváhejte a splňte si svůj sen o dokonalém bydlení. Tento dům čeká právě na vás!

ID inzerátu ESO:	4253381
Inzerát aktualizován:	09.01.2025
Inzerát vydán:	09.06.2024
ID zakázky v RK:	HZ147837
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	638 m ²
Užitná plocha:	133 m ²
Podlahová plocha:	133 m ²
Plocha sklepa:	14 m ²
Zastavěná plocha:	123 m ²