

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

islo inzerátu (ID): 4253336 Datum vydání: 03.09.2024

Lokalita:  
**M Iník**

Zcela nový malý projekt "Bílé B ehy": nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 600m2 ke stavbě domu. Pozemek a rodinný d m doslova minutku od M Iníka, v obci Ho ín, Vám umožní žít Váš sen.

Pozemek se nachází v příjemné lokalitě poblíž školy a nově vznikající sportovní mariny Bílé B ehy.

Pro dojezd do Prahy je pak klíčový nájezd na dálnici D8, který je pouhých 7 minut jízdy a dalších 20 minut do Letan. Pro spojení vlakové a autobusové pak poslouží nádraží v M Iníku.

Inženýrské sítě jsou stávající a jednání ohledně úpojek k pozemku a napojení na ně je již v procesu.

K pozemku se připravuje projekt praktického, ale také krásného a ekonomicky rozumného domu.

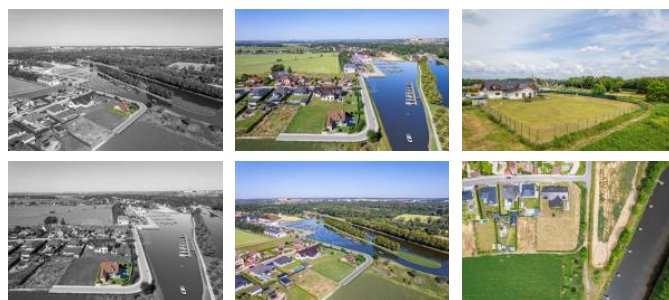
Plánovaný projekt domu je dvoupodlažní a dispozici je řešen jako 5+1 o zastavěné ploše 145 m<sup>2</sup> a užitné ploše 190 m<sup>2</sup> celkem. Počítá s technickou místností, garáží u domu, krbem. Na přání klienta lze d m modifikovat dle domluvy.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, ráda Vás přivítám na osobní schůzce.

Cena pozemku je v etně projektu a výstavby rodinného domu.

Výhodné financování Vám zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4253336
Inzerát aktualizován:	03.09.2024
Inzerát vydán:	08.06.2024
ID zakázky v RK:	12402
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	600 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	190 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	190 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	465 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	145 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Kovářová**

Tel:

**+420 777806676**

Email:

**lenka.kovarova@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**