

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4253175 Datum vydání: 11.06.2024

Cena za nemovitost:

5 390 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

V centru m sta T ebechovice pod Orebem, jen 14 km od Hradce Králové a 9 km od Týništ nad Orlicí, nabízíme atraktivní investí ní p íležitost. K prodeji je rodinný d m, který skýtá možnost pronájmu t í bytových jednotek a jednoho komer ního prostoru. Krom toho je možné vybudovat další komer ní prostor a p ípadn rozší ít jeden ze stávajících byt v p dním prostoru.

D m je ideální pro rekonstrukci a nabízí potenciál p ekolaudování na bytový d m, pokud budou spln ny všechny pot ebné náležitosti. Po p ekolaudování by nemovitost nabízela

- Byt . 1: 2+kk, 42 m², p ed kompletní rekonstrukcí
- Byt . 2: 1+1, 37,1 m², p ed kompletní rekonstrukcí
- Byt . 3: 2+kk, 41,8 m², po kompletní rekonstrukci p ed cca 10 lety
- Byt . 4: 3+kk, 48,9 m², po kompletní rekonstrukci p ed cca 10 lety
- P da: 40,2 m², možnost vybudování další bytové jednotky nebo rozší ení jednoho ze stávajících byt
- Komer ní prostor: 34,8 m², aktuáln zkolaudován jako kosmetický salón

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4253175
Inzerát aktualizován:	11.06.2024
Inzerát vydán:	07.06.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	243 m ²
Užitná plocha:	244 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

