

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4252777 Datum vydání: 02.10.2024

Cena za nemovitost:

**5 990 000 K**

Lokalita:

**Kutná Hora**

Prodej domu v malebných P ívlakách u eky Sázavy.

Hledáte sv j vysn ý domov, kde se snoubí klid p írody s komfortem moderního bydlení? Práv jste ho našli! Nabízíme k prodeji nádherný d m v obci P ívlaky, jen kousek od b ehú kouzelné eky Sázavy. Tento d m je p ípraven k okamžitému nast hování, takže se m žete ihned za ít t šit z jeho jedine ných výhod.

Nemovitost se nachází v srdci krásné p írody, obklopená bujnou zelení, která poskytuje dokonalý únik od ruchu m sta. P ívlaky jsou ideálním místem pro milovníky klidu, p ších výlet a vodních radovánek na ece Sázav . Jen si p edstavte letní ve ery strávené na zahrad s výhledem na klidnou hladinu eky!

D m samotný je vybaven vším, co pot ebujete pro pohodlný život. Upravená zahrada s venkovními stavbami zahrnuje garáž, dílnu, zahradní domek, d evník a kurník. Na pozemku je vlastní studna a odpad je ešen jímkou, což p íspívá k nízkým provozním náklad m. Vytáp ní je ešeno moderním tepelným erpadlem.

Obec P ívlaky nabízí dobrou dostupnost do okolních m st. Nap íklad do Benešova dojedete za necelých 30 minut, a do Prahy to trvá p íbližn ě hodinu. V blízkosti se nachází mnoho možností pro volno asové aktivity, a už jde o turistiku, cyklistiku nebo ryba ení a vodní sporty na Sázav .

Neváhejte a p ij te se podívat na tuto jedine nou nabídku! Tento d m v P ívlakách u eky Sázavy eká práv na Vás! Kontaktujte m pro více informací a domluvte si prohlídku, realitní maklé Milan Ka kovský.

ID inzerátu ESO:	4252777
Inzerát aktualizován:	02.10.2024
Inzerát vydán:	06.06.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	838 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	153 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	153 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	140 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Milan Ka kovský**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-**

**reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select**

**Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pob ežní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslifereality.cz/>**

