

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4251441 Datum vydání: 28.10.2024

Lokalita:  
**Praha 5**

Mimo ádný rodinný d m se nachází v klidné ásti Praha 5 – Zbraslav. Velkoryse ešená dispozice 7+1 nabízí bydlení v blízkosti p írody a zároveň rychlou dostupností do centra Prahy.

V p ízemí se nachází prostorný obývací pokoj s krbem, zimní zahradou a výstupem do udržované zahrady s bazénem v . zast ešení. Dále zde najdete kuchy s jídelnou a 2 koupelny. Sou ástí patra je i hostinský pokoj, šatna, samostatné WC a vstupní hala se zádve ím.

V podkroví je k dispozici p t pokoj , koupelna a samostatná toaleta.

V suterénu domu je garáž o vým e 52 m2 se dv ma vjezdy, technická místnost a sklad. Dále velkorysá wellness zóna s vnit ním bazénem, saunou a t lovcí nou.

Vytáp ní a oh ev vody je zajišt n moderním kondenza ním plynovým kotlem Buderus. Pro zajišt ní úspory ve vytáp ní byla st echa opat ena foukanou izolací.

Poloha domu zajiš uje soukromí s výhledy do zelen . Vynikající dopravní dostupnost.

Zbraslav je moderní ale zároveň historické m sto s velkým množstvím kulturních a sportovních aktivit, obchod , restaurací a kaváren. Na procházku je možné se vydat do B ežanského údolí, lesoparku Borovi ky, p ípadn do P írodních rezervace Šance nebo Vltav .

Pro prohlídku domu a zaslání více informací m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4251441
Inzerát aktualizován:	28.10.2024
Inzerát vydán:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	390919
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	991 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	490 m2
Zastav ná plocha:	269 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**V ra Jesenská**

Tel:

**+420602314229**

Email:

**vera.jesenska@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remmaxalfa.cz**