

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4250938 Datum vydání: 28.08.2024

Cena za nemovitost:

**3 980 000 K**

Lokalita:  
**Strakonice**

Ve výhradním zastoupení majitel nabízíme k prodeji rodinný d m se zahradou a stodolou, ul. Husova, Bavorov.

M sto Bavorov se nachází v jižních echách p i toku eky Blanice v Bavorovské pahorkatin v nadmo ské výšce 446 m v okrese Strakonice asi 8 km jihozápadn od Vod an. Leží na k ižovatce cest Vod any – Prachátice, Volyn – Netolice a silnice na Drahonice, Ražice a Písek. Ve m st je áste ná ob anská vybavenost. Autobusové a vlakové spojení s okolím.

Rodinný d m byl vystav n v roce 1976. Je v p vodním a zachovalém stavu. Celková podlahová plocha 181 m2 je rozd lena na suterén, 1. NP a 2. NP. P ed domem je uzav ený dvorek o vým e 140 m2, na kterém je sklad nap . potravin, ná adí.... Za domem oplocená zahrada s vým rou 280 m2, na kterou navazuje stodola 145 m2.

Rozd lení domu dle dispozic:

1. NP – vstup do domu, p edší , chodba, kuchyn s jídelnou + spíž, 3x samostatný pokoj, koupelna a WC. Z 1. NP je vstup na 2. NP a do suterénu.

2.NP – kuchyn s jídelnou (možno využít jako pokoj), 1x samostatný pokoj s balkonem, koupelna a WC.

SUTERÉN – garáž s dílní kou, kotelna se skladem na otop, prádelna se skladem na ovoce a zeleninu, další samostatný sklad.

Vytáp ní plynovým kotlem, nebo kotlem na pevná paliva. Voda obecní, odpady do kanalizace.

D m je vyklizen a p ípraven pro p ípadnou úpravu, nebo rekonstrukci dle p edstav nového majitele.

V p ípad otázek, nebo objednání prohlídky kontaktujte maklé e nabídky.

Výhodné financování vy ídíme zcela zdarma.

ID inzerátu ESO:	4250938
Inzerát aktualizován:	28.08.2024
Inzerát vydán:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	390788
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	735 m2
Užitná plocha:	735 m2
Podlahová plocha:	181 m2
Plocha zahrady:	280 m2
Zastav ná plocha:	102 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Stárek, MBA**

Tel:

**+420721837670**

Email:

**jan.starek@re-max.cz**

**RE/MAX Profil**

Tel:

**388 320 670**

Adresa:

**Vod anská 36, 383 01**

**Prachátice**

Web:

**www.re-max.cz/profil**