

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**4 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4250204 Datum vydání: 08.11.2024

Lokalita:  
**Blansko**

Exkluzivn nabízíme dvoupodlažní rodinný d m m š anského typu v centru Jedovnic. V p ízemí domu jsou obchodní prostory vhodné k podnikání a pr jezd z nám stí na dv r. P ízemí domu lze p estav t na další bytovou jednotku.

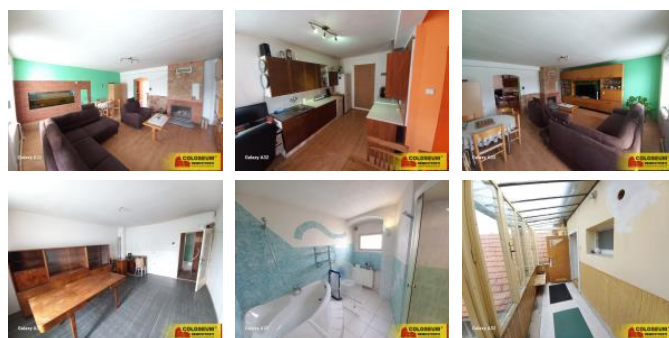
V prvním pat e se pavla í dostaneme do prostorné bytové jednotky (85m<sup>2</sup>) o dispozici 2+1 skládající se ze dvou velikých pokoj , kuchyn a koupelny s toaletou.

Na dvo e se nachází dílna a d evník. Na dv r navazuje rozsáhlá udržovaná rovinatá zahrada o celkové vým e 947 m<sup>2</sup>, která je v územním plánu obce vedena jako plocha smíšená obytná, což zvyšuje celkovou atraktivitu této nabídky.

Pr kaz energetické náro nosti budovy nebyl dodán, z tohoto dvodu uvádíme t ídu G. Nemovitost lze financovat úv rem s jehož vy ízením rádi pom ůžeme.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitního maklé e.

ID inzerátu ESO:	4250204
Inzerát vydán:	29.05.2024
Inzerát aktualizován:	08.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1393 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	200 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	200 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	947 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	241 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Radek Novotný**

Tel:

**+420 773 756 706**

Email:

**r.novotny@rkcoseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno**

**- Pisárky**

Web:

**www.coloseumreality.cz**