

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4249467 Datum vydání: 26.11.2024

Cena za nemovitost:

450 000 K

Lokalita:
Prachatice

Stavba s íslem eviden ním v hezké a klidné malé osad Ovesné na okraji Šumavy a Blanského lesa, v oblasti krásného Boleticka.

Ovesné bývala vesnice s více než stovkou obyvatel, p evážn n mecké národnosti. Nyní je zde 18 adres. Jak je pro tuto oblast typické, i tady se nachází velká náves, kterou lemují historické, architektonicky zajímavé usedlosti a chalupy (v naprosté v tšin velice hezky opravenými). Hezkou atmosféru Ovesného dotvá í velké množství okolních les a horských luk. Skv lé je, že vesnice není dot ena dopravním provozem. P esto je osada velice dob e dostupná, nebo leží 3 km m od komunikace Prachatice- eský Krumlov a je zde vlaková zastávka. Prachatice jsou vzdálené 10 km, eský Krumlov 30 km, eské Bud jovice a Lipenská p ehrada 40 km.

Stavba obdélníkového p dorysu o rozm rech cca 15x9,5 m je delší dobu neobývána a vyžaduje rekonstrukci. Disponuje dv ma podlažími, využitelná je i p da, kde je dostate ná sv tlá výška. Sou ástí objektu je i velký klenutý sklep.

K nemovitosti nenáleží žádný pozemek. P ed štítovou zdí je pozemek ve vlastnictví obce, z jedné bo ní strany je pozemek o vel. 77 m2 ve vlastnictví R (možno požádat o odkoupení).

V sou asné dob není nemovitosti napojena na žádné sít .

Kdo hledá klid, krásnou krajinu, možnost vybudovat vnit ní prostory dle své fantazie a pot eb, je Ovesné ta správná adresa.

ID inzerátu ESO:	4249467
Inzerát aktualizován:	26.11.2024
Inzerát vydán:	27.05.2024
ID zakázky v RK:	390204
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	142 m2
Užitná plocha:	320 m2
Zastav ná plocha:	142 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Rychtá

Tel:

+420603196091

Email:

josef.rychtar@re-max.cz

RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vod anská 36, 383 01

Prachatice

Web:

www.re-max.cz/profil