

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4249467 Datum vydání: 10.02.2025

Cena za nemovitost:

450 000 K

Lokalita:
Prachatice

Stavba s íslem eviden ním v hezké a klidné malé osad Ovesné na okraji Šumavy a Blanského lesa, v oblasti krásného Boleticka.

Ovesné bývala vesnice s více než stovkou obyvatel, p evážn n mecké národnosti. Nyní je zde 18 adres. Jak je pro tuto oblast typické, i tady se nachází velká náves, kterou lemují historické, architektonicky zajímavé usedlosti a chalupy (v naprosté v tšin velice hezky opravenými). Hezkou atmosféru Ovesného dotvá í velké množství okolních les a horských luk. Skv lé je, že vesnice není dot ena dopravním provozem. P esto je osada velice dob e dostupná, nebo leží 3 km m od komunikace Prachatice- eský Krumlov a je zde vlaková zastávka. Prachatice jsou vzdálené 10 km, eský Krumlov 30 km, eské Bud jovice a Lipenská p ehrada 40 km.

Stavba obdélníkového p dorysu o rozm rech cca 15x9,5 m je delší dobu neobývána a vyžaduje rekonstrukci. Disponuje dv ma podlažími, využitelná je i p da, kde je dostate ná sv tlá výška. Sou ástí objektu je i velký klenutý sklep.

K nemovitosti nenáleží žádný pozemek. P ed štítovou zdí je pozemek ve vlastnictví obce, z jedné bo ní strany je pozemek o vel. 77 m2 ve vlastnictví R (možno požádat o odkoupení).

V sou asné dob není nemovitosti napojena na žádné sít .

Kdo hledá klid, krásnou krajinu, možnost vybudovat vnit ní prostory dle své fantazie a pot eb, je Ovesné ta správná adresa.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4249467 |
| Inzerát aktualizován: | 10.02.2025 |
| Inzerát vydán: | 27.05.2024 |
| ID zakázky v RK: | 390204 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | P ed rekonstrukcí |
| Plocha pozemku: | 142 m2 |
| Užitná plocha: | 320 m2 |
| Zastav ná plocha: | 142 m2 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Stárek, MBA

Tel:

+420721837670

Email:

jan.starek@re-max.cz

RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vod anská 36, 383 01

Prachatice

Web:

www.re-max.cz/profil