

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4249317 Datum vydání: 19.09.2024

Cena za nemovitost:

**26 500 000 K**

Lokalita:

**Brno-venkov**

Nabízíme k prodeji jedine nou rodinnou vilu, která se nachází v jedné z nejvyhledávan ějších lokalit na severní hranici Brna. Tato prostorná stylová vila je usazena do velké udržované zahrady, která poskytuje dostatek soukromí a je ideálním místem pro rodinný život. Vila je plná sv tla a p ímo vybízí k rekonstrukci se zachováním historických prvk , které podtrhnou unikátní atmosféru.

Prostorná zahrada je pe liv udržována a nabízí dostatek prostoru pro relaxaci i zábavu. D m je umíst ěn v dostate ěné vzdálenosti od soused , což zajiš uje klidné prost edí pro vaši rodinu.

Lelekovice jsou obklopeny lesy a nachází se zde nejvyšší vrchol v okolí Brna – Babí lom, což je ideální pro milovníky p írody a outdoorových aktivit.

Jedná se o šanci, která se neopakuje. Tato vila nabízí jedine nou kombinaci klidu, soukromí a prostor pro rodinný život v krásném a vyhledávaném prost edí. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a prohlídku tohoto výjime ěného domu.

Pozemek celkem: 2.232 m<sup>2</sup>

ID inzerátu ESO:	4249317
Inzerát vydán:	27.05.2024
Inzerát aktualizován:	19.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2232 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	250 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	155 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zuzana Žáková**

Tel:

**+420 724 601 319**

Email:

**[zuzana.zackova@realspektrum.cz](mailto:zuzana.zackova@realspektrum.cz)**

**REAL SPEKTRUM,**

**a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,**

**110 00 Praha 1 - Staré**

**M sto**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**