

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**6 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4248542 Datum vydání: 21.02.2025

Lokalita:

**Ostrava**

Exklusivn nabízíme ke koupi adový rodinný d m 4+1, o obytné ploše 190 m<sup>2</sup>. Tento prostorný d m je ideální pro rodinné bydlení a nabízí komfortní a moderní zázemí.

P ízemí:

Vstupní hala

Dv technické místnosti

Garáž

Vstup na zahradu

Terasa s krbem

1. patro:

Velký obývací pokoj s krbem a výstupem na balkón

Kuchy

Samostatná koupelna

Toaleta

2. patro:

T i samostatné pokoje

Pracovna

Šatna

Koupelna se záchodem

D m prošel v roce 2004 áste nou rekonstrukcí, která zahrnovala instalaci dev ných oken, zateplení st n a novou krytinu na st echu. K domu pat í vzrostlá zahrada o vým ě 220 m<sup>2</sup>; a p edzahrádka. Parkování je možné p ímo u domu až pro 3 auta.

Vytáp ní domu zajiš uje plynový kotel, který byl vym n n p ed 10 lety, a lze využít i krb.

Jedná se o klidnou lokalitu v Výškovicích, ideální pro procházky a cyklistiku, s nedalekou cyklostezkou. V okolí se nachází školky, školy, léka i, nákupní centra a MHD.

Pro více informací kontaktujte našeho maklé ě.

T šíme se na Vaši návšt vu!. Do konce února 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4248542
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Inzerát vydán:	24.05.2024
ID zakázky v RK:	129997
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	220 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	240 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	190 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	97 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**