K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4248111** Datum vydání: **09.07.2026**

Cena za nemovitost:

7 990 000 Kč

Lokalita:
Klatovy

NEVÁHEJTE!!

Nabízená nemovitost se dá využívat nejenom k trvalému bylení, ale i jako rekreační objekt určený k odpočinku.

V zastoupení majitele Vám nabízím ke koupi rodinný dům 4+kk v Petrovicích u Měčína okr. Klatovy.

V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (33m2), pokoj (14m2), technická místnost spolu s toaletou a umyvadlem (8m2), dvě koupelny - v jedné se nachází toaleta s bidetem a sprchou, ve druhé je umístěna vana a umyvadlo.
Zajímavým bonusem je vnitřní vyhřívaný bazén (18m2) v prostoru o velikosti 46,5m2 a zasklená zimní zahrada (13,5m2).
V patře jsou dva pokoje (20m2 a 8m2).
Dům je vytápěn elektrokotlem s radiátory, voda je čerpána ze studny. Nabízí se zde možnost zhotovení vrtu. Na střeše jsou solární panely, používané nyní pouze na ohřev vody v bazénu. (možno upravit)
Zahrada je krásně vzrostlá a nabízí příjemné posezení v prostorném zastřešeném altánu.
Součástí pozemku je přístřešek na auto a další nekryté parkovací stání se zámkovou dlažbou.

Nízké náklady na provoz - 2000,- Kč měsíčně za elektriku.

Sítě: elektrika, vlastní ČOV, voda - vlastní zdroj.
Celková plocha pozemku 1300m2, zastavěná plocha 132 m2, užitná plocha 160 m2, zahrada 1168 m2.

Nabízený objekt se nachází cca 12 km od Klatov.

ID inzerátu ESO:	4248111
Inzerát aktualizován:	09.07.2026
Inzerát vydán:	22.05.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1300 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	160 m2
Podlahová plocha:	160 m2
Plocha zahrady:	1168 m2
Zastavěná plocha:	132 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslava Táborská
Tel:
+420 724299880
Email:
realitytaborska@email.cz

REALITY Táborská
Tel:
+420 724299880
Adresa:
Mikanova, 10600 Praha 10
Web:
www.realitytaborska.cz