

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4247098 Datum vydání: 03.02.2025

Cena za nemovitost:

5 300 000 K

 Lokalita:
T ebí

Zprost edkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej adového rodinného domu v ulici M. Horákové v Jarom ících nad Rokytnou. Zdá t ípodlažní stavba o dispozici 6+1 prošla v nedávné době áste nou rekonstrukcí, která zahrnovala veškerý vn ější obal a okolí budovy v etn zateplení, fasády, oken, dve í, garážových vrat, obou lodžii, terasy, dlažby a zahrady s k lnou, skleníkem a pergolou, do níž je vyvedena elekt ina.

Samotný vnit ek domu je vesm s v p vodním, ale velmi udržovaném stavu. Dv sklepní místnosti, v p ízemí p edsí , vstupní hala se schodišt m, technická místnost s pra kou, d ezem a zánovním plynovým kotlem, menší pokoj pro hosty, dílna a garáž. V pat e kuchy , jídelna, obývací pokoj s lodžii, WC, v posledním podlaží pak dva d tské pokoje, velká ložnice s další lodžii a WC s koupelnou a vanou. V p ípadné rekonstrukce lze tedy v obou podlažích vybudovat dva samostatné byty o dispozicích 2+1. Na d m navazuje zahrada, na kterou se dá dostat i ze zadu. Z obou stran velmi milí a p átelští sousedé.

Ulice M. Horákové je severozápadní okrajovou ástí Jarom íc v blízkosti hlavního tahu na T ebí . Milovníci p írody jist ocení výhled do okolní krajiny, což ale lokalit nic neubírá na jejím dosahu k veškeré ob ánské vybavenosti V p ším dosahu n kolika minut multifunk ní a dopravní h íšt , mate ská i základní škola, obchod s potravinami a také samotné centrum.

Nenechte si ujít tuto jedine nou p íležitost a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4247098
Inzerát vydán:	17.05.2024
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	268 m ²
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	224 m ²
Plocha zahrady:	204 m ²
Zastav ná plocha:	64 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondrej Dudáš

Tel:

+420 724 283 544

Email:

dudas@arealityvysocina.cz
Areality Vyso ina

Tel:

567 214 637

Adresa:

Chlumova 1437/1, 586 01
Jihlava

Web:

www.arealityvysocina.cz/