

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4243732 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 300 000 K**

Lokalita:

**Kutná Hora**

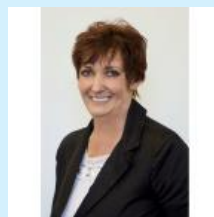
Zprost edkujeme Vám prodej rodinného domu v obci Semt š, okr. Kutná Hora, v krásném prost edí na úpatí Železných hor. Tato nemovitost o ploše 90 m<sup>2</sup> na pozemku o rozloze 600 m<sup>2</sup> vám poskytne ideální místo pro trvalé bydlení nebo rekreaci. D m má t i místnosti v etn obyvatelné kuchyn a umož ůje okamžité bydlení. Výhodou je topení vařek na plyn a možnost využít dva komíny pro kotel na tuhá paliva. Sou ástí nemovitosti je i vejminek s p edsíní a dv ma pokoji s komínem. Je to venkovská usedlost se dvorem z žulových kostek a t emi zahradami, stodolou, dílnou, prádelnou a chlívkem, ideální pro chov slepic, králík i prasete. D m je napojen na ve ejnou kanalizaci, má vlastní studnu, p ed domem se plánuje p ípojka na ve ejný vodovod. V blízkosti najdete obchod 50 m, MŠ, ZŠ, hostinec. Toto je skv lá nabídka pro ty, kte í hledají domov v klidné vesnické atmosfé e s veškerým pot ebným vybavením v dosahu.

V p ípad Vašeho zájmu o prohlídku m neváhejte kontaktovat. Vzdálenost od áslaví a P elou e je pouhých 11 km, Chrudim 20 km.

ID inzerátu ESO:	4243732
Inzerát vydán:	04.05.2024
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	600 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	90 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	8 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Smejkalová**

Tel:

**+420 774 787 701**

Email:

**smejkalova@arealityvysoci  
na.cz**

**Areality Vyso ina**

Tel:

**567 214 637**

Adresa:

**Chlumova 1437/1, 586 01  
Jihlava**

Web:

**[www.arealityvysocina.cz/](http://www.arealityvysocina.cz/)**