

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

15 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4243582 Datum vydání: 21.10.2024

Lokalita:

Mladá Boleslav

Nabízíme na prodej rodinný d m v žádané lokalitě Dubce, Mladá Boleslav, s dvougaráží, krásnou udržovanou zahradou se zavlažovacím systémem, venkovní zastřešenou terasou s krbem a údržbou a dalšími výhodami.

D m je postaven z kvalitních materiálů; cihly Porotherm, střešní krytina Bramac, je zateplený, disponuje PCO + kamerovým systémem, požárními hlásiči, venkovními pojezdovými vraty na dálkové ovládání a bezúdržbovým plotem. D m je vytápěn kondenzačním plynovým kotlem.

Ve spodní části domu se nachází prostorná hala, obývací pokoj, kuchyně s linkou z masivu, WC, koupelna se sprchovým koutem, dále se zde nachází pokoj pro hosty, komora na potraviny.

V patře pak nalezneme halu, velký pokoj 40m² s balkonem, pracovnu taktéž se vstupem na balkon. Dále ložnice se samostatným balkonem, šatna. Koupelna je ve stylu římské lázně a WC. V celém domě podlahová krytina z masivních dubových parket. V oknech sítě proti hmyzu, v kuchyni pohyblivá, vertikální žaluzie. Zásuvky k připojení internetu.

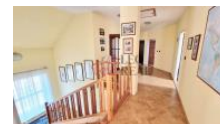
Nad celým domem je prostorný úložný prostor. V domě již připraveny přípojky k vybudování samostatné bytové jednotky. V blízkosti lesoparku Štěpánka, do centra města 15 minut chůze, zimní stadion, Aqua centrum 12 minut chůze, 7 minut Billa a drogerie. Autem 5 minut dálnice D10, zastávka MHD 180 m od domu. V dostupné blízkosti Rezidence Štěpánka, která nabízí ordinace lékařů různých oborů. 5 minut chůze ZŠ, MŠ. Na Dubcích bude vystavěna nová ZŠ. Přímě v místě plavání, pro malé děti Delfínek. Do roka možnost využití optického kabelu.

Vzhledem k dispozicím, vhodné nejen na pohodové bydlení, ale i jako sídlo právníkové firmy, IT kanceláře, apod.

Neváhejte nás kontaktovat.

Hypotéku rádi vyřídíme.

Speaking ENGLISH.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Uzunoglu

Tel:

+420 777 311 810

Email:

monika.uzunoglu@seznam.cz

LeoReal spol. s r.o.

Tel:

Adresa:

Blatnická 4219/4, 62800**Brno-Židenice**

Web:

www.leoreal.cz

ID inzerátu ESO:	4243582
Inzerát aktualizován:	21.10.2024
Inzerát vydán:	03.05.2024
ID zakázky v RK:	7762
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	592 m ²
Užitná plocha:	340 m ²
Zastavěná plocha:	182 m ²