

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

7 690 000 K

íslo inzerátu (ID): 4242355 Datum vydání: 21.11.2024

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme k prodeji velký rodinný d m 4+1+ prostorná p da se zahradou a garáží v Rajhrad . D m má svoje jedine né kouzlo prvorepublikové vilky a sestává z prostorného sklepa a dvou nadzemních podlaží.

Celková vým ra pozemku je 611 m2, p i emž v zadní ásti pozemku je rovn ž nadstandardn velká garáž. Výhodou domu jsou velké pokoje (v p ízemí se stylovými trošku vyššími stropy), a v pat e (krom jednoho pokoje) i prostorná p da s vysokým h ebem a možností dostavby p dní vestavby a úpravy horního patra dle vlastních pot eb. Ob patra jsou spojena širokým schodišt m typickým pro prvorepublikový styl. V prostorách sklepa je plynový kotel na vytáp ní domu, bojler na oh ev vody, domácí vodárna s možným p ipojením na studnu.

Všechny sít jsou do domu zavedeny – obecní vodovod, kanalizace, elekt ina, plyn. Za domem je p kná, velká zahrada, prostorná garáž 41 m2 a dílna. D m je umíst ěný v p kné a klidné lokalit , obklopen rodinnými domy.

V zahrad ě je k užívání i studna. Po p ípadně provedené rekonstrukci m žete získat až 240 m2 podlahové plochy, a to za výhodn ější cenu než se nabízejí menší novostavby s polovi ním pozemkem v lokalit . D m se nachází v klidné vilové ásti obce v docházkové vzdálenosti do centra i na vlak. Doporu ují pro dobrou lokalitu nabízející p kné, klidné bydlení.



ID inzerátu ESO:	4242355
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	30.04.2024
ID zakázky v RK:	009802
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	611 m2
Užitná plocha:	240 m2
Plocha zahrady:	444 m2
Zastav ěná plocha:	126 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Asistentka Brno
Nejlepší bydlení
realitní spol.**

Tel:

+420736484900

Email:

brno@nejlepsibydeni.cz

**Nejlepší bydlení
realitní společnost,
S.r.o.**

Tel:

+420 736484900

Adresa:

Hilleho 1842/5, 60200**Brno- erná Pole**

Web:

www.nejlepsibydeni.cz/reality/