

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

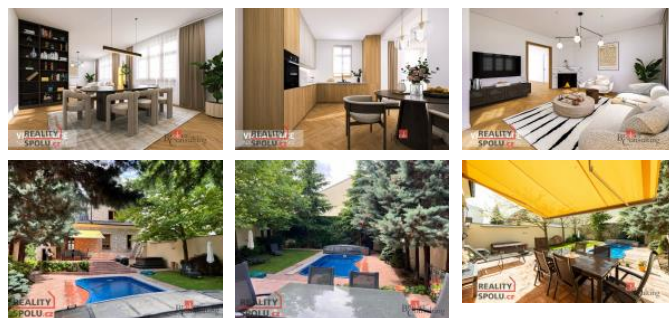
**17 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4241645 Datum vydání: 15.10.2024

Lokalita:  
**Benešov**

Exkluzivn nabízíme k prodeji krásný rodinný d m v klidné ásti Benešova nedaleko centra m sta. Prostorný d m za ízený ve vysokém standardu s dispozicí 6 + 1 a užitnou plochou 270 m<sup>2</sup> stojí na vlastním pozemku o vým ě celkem 454m<sup>2</sup>. Stavba postavená p vodn v roce 1927 prošla v roce 2002 d kladnou rekonstrukcí, která krom zm ny dispozic zahrnovala také kompletní vým nu rozvod , oken a dve í, ale také pe livou izolaci zdiva. V prvním nadzemním podlaží se nachází prostorný obývací pokoj s krbem a navazující jídelnou, kuchy , WC/sprcha, spíž a p edsí . Ve druhém nadzemním podlaží najdete ložnici se šatnou, dva pokoje, pracovnu a velkou koupelnu. K dispozici je také dob e p ístupné obytné podkroví, které lze využít podle pot eby nových majitel . V suterénu najdeme technickou místnost a hernu s kule níkem. Ze stylové kuchyn osazené kvalitními spot ebi i Miele se vstupuje na prostornou terasu s posezením pod markýzou a navazující vzrostlou zahradu s velkým bazénem s protiprodem a ví ivkou. Na opa ném konci pozemku se nachází prostorná garáž pro dva vozy s dílnou/skladem. Vzrostlé stromy na pozemku zajiš ují maximální soukromí a pohledov odstí ují prostor od sousedních nemovitostí. Nemovitost se nachází jen t i minuty ch ze od centra m sta a v okolí lze najít veškerou ob anskou vybavenost v etn polikliniky, mate ské školy, t í škol, sportoviš a n kolika obchod . Doporu ujeme vážným zájemc m o špi kov é bydlení v centru m sta k osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4241645
Inzerát vydán:	29.04.2024
Inzerát aktualizován:	15.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	440 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	270 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	270 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**