

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**3 990 000 K**

í slo inzerátu (ID): 4241642 Datum vydání: 21.10.2024

Lokalita:

### Rakovník

Dobrý den, hledáte-li d m nebo chatu za dobrou cenu, který si dod láte dle svých p edstav, kde budete mít p íjemný výhled do okolí, pak jste narazili na nabídku práv pro Vás. Poj te se podívat do malé vesni ky Mšecké Žehrovice, kde práv nabízím d m ve stavu hrubé stavby. T ípatrový d m z kamene a cihel, který oplývá velkým potenciálem. Tento majestátní d m, i když není zatím dokon ený, zaujme svou impozantní siluetou a výhledy které nabízí. P vodn kamenná stavba, byla dopln na o 2. patro které je z cihel. St echa v etn d eva je p íbližn 15 let stará. je zde zavedena elekt ina a voda, odpadní vody jdou do jímky. D m je ve stavu k rekonstrukci, nebo hrubé stavby, což vám dává možnost p izp sobit si jej podle svých p edstav a pot eb. S t emi patry máte k dispozici dostatek prostoru pro vytvo ení komfortního obydlí pro vaši rodinu, nebo dokonce možnost z ídit více bytových jednotek.

Pro ty, kte í hledají ideální místo pro život i odpo inek, jsou Mšecké Žehrovice skv lou volbou. Každodenní život zde plyne v harmonii s p írodou a tradicemi, a p esto je díky své blízkosti k v tším m st m jako Kladno a Slaný, nebo Praha dob e dostupný všem moderním pohodlím a službám. Okolní krajina nabízí nespo et možností pro p ší túry, cyklistiku i relaxaci u p írodních krás, jako jsou malebná rybníky i lesní stezky. Každé ro ní období zde p ínáší své jedine né barevné podání, od jarního probouzení p írody po zimní kouzlo zasn žených luk. Nenechte si ujít p íležitost poznat tuto malebnou vesnici a její okouzující okolí! Myslím, že osobní zkušenost je za tisíc slov, a tak Vás srde n zvu na prohlídku osobitého venkovského stavení, kterým Vás rád provedu. Ladislav Jandá ek.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4241642     |
| Inzerát aktualizován: | 21.10.2024  |
| Inzerát vydán:        | 29.04.2024  |
| ID zakázky v RK:      | 10543       |
| Budova je z:          | Smíšená     |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku:       | 422 m2      |
| Užitná plocha:        | 175 m2      |
| Podlahová plocha:     | 175 m2      |
| Plocha zahrady:       | 336 m2      |
| Zastav ná plocha:     | 422 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Ladislav Jandá ek

Tel:

**+420 727832834**

Email:

**ladislav.jandacek@qara.cz**

#### QARA s.r.o

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00****Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**