

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

1 150 000 K

íslo inzerátu (ID): 4241211 Datum vydání: 04.12.2024

Lokalita:

Pelhřimov

Nabízíme k prodeji malý rodinný d m 1+1, na vlastním pozemku o výměře 160 m² na pěkném a klidném místě v obci, doplněnou stodolou a uzavřeným dvorem. Tato chalupa o rozloze 60 m² je ideální volbou pro ty, kdo touží po klidné rekreaci v srdci venkovského prostředí.

D m prošel nedávnou úspěšnou renovací, během níž byla instalována nová plastová okna a moderní plechová střecha spolu s výměnou nových krovů, což zajišťuje dlouhodobou odolnost a spolehlivost. Navzdory potřebě vnitřní rekonstrukce nabízí tato chalupa obrovský potenciál pro individuální úpravy dle vašich představ.

Je zde možnost napojení na obecní kanalizaci, ale na obecní vodovod už d m napojen je, což zaručuje pohodlné bydlení. V současné době chybí koupelna a splachovací WC, avšak v přízemí je již připraveno místo pro její instalaci, což představuje skvělou příležitost pro vybudování kompletního sociálního zázemí.

Díky možnosti přízemní vestavby je zde potenciál pro rozšíření o další 2-3 obytné místnosti, což umožní flexibilitu využití prostoru dle vašich potřeb a představ.

Kromě samotného domu nabízí tato nemovitost prostorný chlév a příkrou stodolu, které poskytují další možnosti využití, například jako úložný prostor i pro hobby aktivity.

Tento d m představuje dokonalou příležitost pro ty, kteří hledají klidné a pohodové bydlení na venkově s možností vlastních úprav. Možnost financování hypotékou nebo stavebním spořením, nemovitost je ihned volná k nastěhování. Nezmeškejte tuto jedinečnou nabídku a kontaktujte nás ještě dnes pro více informací a domluvení prohlídky!

ID inzerátu ESO:	4241211
Inzerát aktualizován:	04.12.2024
Inzerát vydán:	26.04.2024
ID zakázky v RK:	4898
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	160 m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	160 m ²
Zastavěná plocha:	120 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Chlubný

Tel:

+420722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com

Reality Vysočina s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlíkův
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com