

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**13 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4241119 Datum vydání: 05.11.2024

Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme k prodeji rodový rodinný d m v klidné, krásné lokalit hlavního m sta Prahy - Zahradní m sto. Patrový d m s dispozicí 5+1 je z vn jší strany po revitalizaci fasády a vým n plastových oken, vnit ní ást domu je však v p vodním stavu, vhodnému k rekonstrukci. V p ízemí domu nalezneme kuchyni, dva samostatné pokoje, socální zázemí, vstup na terasu a zahradu. V pat e jsou umíst ny t i samostatné pokoje (jeden disponuje balkónem s výhledem do zahrady) a prostorná koupelna. Velkou výhodou domu je také možnost vybudování obytného podkroví, kde již zapo ala áste ná rekonstrukce. Celý d m je podsklepen s vjezdem do garáže od hlavní ulice, p es východ do zahrady. Parkování na vlastním pozemku p ed domem. Zahrada umíst na za domem s vým rou 106m<sup>2</sup> je tak dosta ující k p stování plodin pro vlastní spot ebu, ale také na rodinné grilování i umíst ní bazénu. Velmi doporu ují prohlídku této nemovitosti. Do konce listopadu 2024 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4241119
Inzerát aktualizován:	05.11.2024
Inzerát vydán:	25.04.2024
ID zakázky v RK:	129602
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	224 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	190 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	100 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	75 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:  
**800 103 010,602 741**  
**829,602 741 829**  
Email:  
[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

#### Realitní kancelá STING

Tel:  
  
Adresa:  
**1. máje 540, 73961 T inec**  
Web:  
[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)