

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4239236 Datum vydání: 01.10.2024

Cena za nemovitost:

**5 200 000 K**

Lokalita:

**Plze -sever**

Hledáte místo k bydlení i podnikání? Naše společnost Vám nabízí prodej zemědělské usedlosti v obci Kunjovice.

Obec Kunjovice se nachází 15 km severně od Plzně.

V jednom km vzdálených Všerubech je veškerá občanská vybavenost.

Celková výměra pozemku je 2.418 m<sup>2</sup>, z toho zhruba 600 m<sup>2</sup> je zastavěná plocha. Obytná část 160 m<sup>2</sup>, dílna 20 m<sup>2</sup>, stáj 180 m<sup>2</sup>, stodola 83 m<sup>2</sup>, chlívký 70 m<sup>2</sup> a dvůr 36 m<sup>2</sup>. Pozemek má 3 vjezdy, 2 z nich skrz nemovitost, zastřešené, vhodné k parkování.

Další parkovací zastřešené místo je vedle chlívků. V sadu je 14 jabloní a 2 ořechy. Pod 80% obytné části je suchý sklep s klenbami rozdělený do 4 částí. V jedné je vana, expanzní nádoba, bojler a místo pro kotel. V dalších 2 lze skladovat potraviny, dřevě a uhlí.

Byt má 4 místnosti – 2 pokoje, velkou kuchyň a koupelnu.

Na pozemku je možné vybudovat další velkou bytovou jednotku.

Voda vlastní ze studny, odpad ošetřen jímkou.

V případě Vašeho zájmu Vám zajistíme nejvýhodnější financování na míru zdarma.

Cena se udává bez provize RK.

Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4239236
Inzerát aktualizován:	01.10.2024
Inzerát vydán:	18.04.2024
ID zakázky v RK:	5054
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2418 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	160 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	600 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Straka**

Tel:

**+420739500243**

Email:

**I.straka@mixreality.eu**

**MIX Reality / Reality -**

**Plze s.r.o.**

Tel:

**+420 377 322 120**

Adresa:

**P emyslova 111/3, 301 00**

**Plze**

Web:

**www.mixreality.eu**