

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4238849 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

2 500 000 K

Lokalita:
Nymburk

Dobrý den,

rád bych Vám nabídl k prodeji malebnou nemovitost, kterou lze díky její dispozici využít jako d m k bydlení nebo útulnou chalupu. Tento d m je koncipován jako 2+1, p ípadn 3+kk. Koupelna je vybavena toaletou a umyvadlem. Dále se zde nachází skladovací místnost a prostorná stodola.

Jedine nou atmosféru této nemovitosti vytvá ejí p vodní kachlová kamna, p iznané trámy ve všech obytných místnostech, d ev né dvouk ídlé dve e do kuchyn a špaletová okna. Celková plocha pozemku v etn stavby íní 293 m.

D m je napojen na ve ejnou kanalizaci, vodu, plyn a elekt inu. K dispozici je také vlastní studna. Pláš domu je ze smíšeného zdiva, podlahy jsou betonové a st echa prošla rekonstrukcí p íbliž n p ed 20 lety, kdy byly obnoveny krovy, lat a pálené tašky.

Obec Osko ínek nabízí výhodné autobusové a vlakové spojení, p í emž do Nymburka je to pouhých 6 km a do Prahy 42 km. V obci je také mate ská školka, pošta, obchod s potravinami, obecní ú ad, nové d tské h íšt a sportovišt . V blízkém okolí se nachází zámek Lou e a ZOO Chleby.

Pro další informace m prosím neváhejte kontaktovat.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4238849 |
| Inzerát aktualizován: | 06.01.2025 |
| Inzerát vydán: | 17.04.2024 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Dobrý |
| Plocha pozemku: | 293 m ² |
| Užitná plocha: | 60 m ² |
| Podlahová plocha: | 112 m ² |
| Plocha zahrady: | 181 m ² |
| Zastav ná plocha: | 112 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Huml

Tel:

+420 733593410

Email:

ahuml@smidpartners.cz

ŠMÍD & PARTNERS

S.r.o

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz