

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4237346 Datum vydání: 26.10.2024

Cena za nemovitost:

**2 690 000 K**

Lokalita:

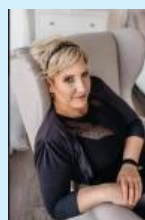
**B eclav**

Nabízíme k prodeji zemědělskou usedlost s vinným sklepem v srdci turisticky navštěvované obce N m i ky - ideální pro milovníky vinné turistiky a cyklovýlety. Tento cihlový patrový objekt po rekonstrukci se nachází v části obce oblíbené vinařské obce N m i ky, okres B eclav. Nemovitost má strategickou polohu u centra obce a nedalekých cyklostezek a nekonečných výletů napří vinicemi nebo nedaleké a oblíbené ovčí farmy. Celková zastavěná plocha činí 175m<sup>2</sup>, s užitnou plochou stejné velikosti. Zahrnuje prostornou 2-patrovou stodolu určenou ke všestrannému využití, historického vinného sklepa a udržovanou zahradu, kterou si oblíbí jak milovníci zahradičení, tak i relaxu a grilování. Dostupnost je zajištěna přes vlakové spojení a blízkost hlavní silnice. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Elektřina, voda i odpadové ošetření na pozemku. Rekolaudace objektu možná - k jednání.

ID inzerátu ESO:	4237346
Inzerát aktualizován:	26.10.2024
Inzerát vydán:	11.04.2024
ID zakázky v RK:	21703
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	350 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	175 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	20 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	350 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	175 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Drásalová**

Tel:

**774 436 639**

Email:

**drasalova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**