

K prodeji, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4235098 Datum vydání: 18.06.2024

Cena za nemovitost:

8 500 000 K

Lokalita:

Olomouc

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji samostatně stojící rodinný d m v obci Velký Týnec, část Vsisko, s výhledem na vlastní jezírko s rozsáhlým pozemkem o výměře 1379 m².

D m byl postaven v roce 2004. Jedná se o zděný, dvoupodlažní d m o dispozici 5+1 se zastavěnou plochou 133 m².

D m je částečně podsklepený, sklep má cca 30 m², součástí je i dílna. D m je zateplen, okna dřevěná s trojskly, vytápění domu zajišťuje elektrický kotel, a dále disponuje krbem mezi kuchyní a jídelnou, ohřev vody zajišťuje bojler, kompletně nové rozvody vody (vlastní studna), elektřina v mědi, vlastní ústřední kanalizace. V dosahu kanalizace i veřejný vodovod a plyn.

Součástí obyvatelných pokojů je zimní zahrada s francouzským oknem pro chvíle relaxace s krásným výhledem do zahrady. Zahrada u domu je kompletně oplocená a zajišťuje novému majiteli maximální soukromí. Vjezd a vstup na pozemek vraty na dálkové ovládání. Na pozemku se nachází venkovní zastřešené posezení včetně klubovny ke grilování a ohniště s výhledem na úchvatné jezírko. Dále je k dispozici prostorná garáž o výměře 37 m² a plechový zahradní domek na uložení nářadí, sekačky, apod. Rodinný d m se nachází ve velmi klidné části obce, v bezprostřední blízkosti Olomouce a nákupního centra Olympie. PENB nebyl dodán, proto uvádíme „G„.

Cena uvedená v inzerci je včetně provize RK. Pro více informací a zájmu o prohlídku domu nás prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4235098
Inzerát aktualizován:	18.06.2024
Inzerát vydán:	04.04.2024
ID zakázky v RK:	26352
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1379 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	160 m ²
Podlahová plocha:	160 m ²
Zastavěná plocha:	133 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Barbora Danková

Tel:

+420777045928

Email:

dankova@patriotrealty.cz
PATRIOT reality, spol.
S r.o.

Tel:

+420585234171

Adresa:

**Dolní náměstí 22/43, 779
00 Olomouc**

Web:

www.patriotrealty.cz