

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

6 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4233937 Datum vydání: 08.11.2024

Lokalita:
Vyškov

Exkluzivn p edstavujeme rodinný d m o dispozici 4+kk nacházející se v obci Lule nedaleko Vyškova, který v nedávné době prošel celkovou rekonstrukcí.

Se zastav nou plochou 125 m² d m nabízí velkorýsý prostor, který je dokonale navržen pro pohodlné bydlení. P ízemí se pyšní vstupní chodbou (21 m²), dv ma pokoji (12 a 13 m²), koupelnou (3 m²), chodbou (7 m²), technickou místností (2,5 m²) a samostatnou toaletou. V pat e se nachází další pokoj (12 m²), chodba (12 m²), koupelna (6 m²), samostatná toaleta a hlavn dominanta celého domu v podob otev eného obývacího pokoje s kuchyní (39 m²).

K domu náleží zahrada o vým e 226 m², která se svými úpravami čeká na budoucího majitele. Vstup na zahradu vede skrze místnost, ve které je provedena p íprava na letní kuchyni. V sousedících prostorech lze vybudovat zimní zahradu a dílnu.

D m je vytáp n elekt inou, nachází se zde ale i krbová kamna s vým níkem. D m je napojen na kanalizaci a vodovod, nachází se zde i studna s užitkovou vodou. Plynová p ípojka je u domu. Pro pohodlné parkování je možnost zakoupit dvojgaráž nacházející se 300 m od domu.

V obci je pošta, d tský léka , potraviny, restaurace a koupališt . Nejbližší obec s rozší enou p sobností je necelých 7 km vzdálený Vyškov.

Pr kaz energetické náro nosti nebyl dodán, z toho d vodu je uvedena t ída G. S financováním nemovitosti Vám rádi pom žeme. Pro více informací i domluvení termínu prohlídky kontaktujte realitní maklé ku.

ID inzerátu ESO:	4233937
Inzerát vydán:	02.04.2024
Inzerát aktualizován:	08.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	351 m ²
Užitná plocha:	125 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Š astná

Tel:

+420 773 756 728

Email:

m.stastna@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz