

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4233338 Datum vydání: 03.12.2024

Cena za nemovitost:

5 999 000 K

Lokalita:

Uherské Hradišt

Nabízíme Vám rodinný d m k prodeji v klidné obci Jalubí s obytnou plochou 140 m² a prostorným pozemkem o rozloze 371 m². D m je zd ný a ve velmi dobrém stavu, p ipravený k užívání nebo modernizaci. Tato nemovitost nabízí možnost dvou samostatných bytových jednotek 3+1. Vrchní patro je užívané. V p ízemí je užívaná pouze ložnice a WC zbytek pokoj je p ipraven k instalaci kuchyn a dotvo ení dle vlastních p edstav. Z prádelny je možné ud lat velký obývací pokoj s kuchyní a vstupem na dv r s kde je posezení s grilem. V 1NP je k dispozici jsou balkón, lodžie a možnost parkování pro 1 auto, navíc k dispozici dlouhá garáž pro dv auta. Kotelna, pokoj vhodný jako sklad a další místnost jako sklep nebo dílna. Topení zajiš uje lokální tuhá paliva a elektrický kotel. Majitel topí p evážn d evem což zajistí nízké provozní náklady a p íjemné teplo po celou topnou sezónu. D m m že z stat za ízený nebo áste n za ízený. Dv r p echází v kaskádovitou zahradu se záhonky a stromy. Na vrchní zahrad je možné ud lat letní domek s kuchy skou linkou a posezením s krásným výhledem na obec. D m je ideální pro rodinný život velké rodiny nebo nabízí možnost užívat jedno patro a druhé pronajímat. V obci Jalubí najdete školu, školku, obchody s potravinami, zahradnictví a letní koupališt , fotbalové í d tské h íšt . Nebojte se nás kontaktovat a dozv d t se více o této lákavé nemovitosti v lokalit dostupné 10 min jízdy do Uherského Hradišt možnost výlet do okolí. Nedaleko se nachází poutní místo Velehrad, Turistická lokalita Modrá, Buchlovská zámecká zahrada, Hrad Buchlov, Rozhledna Brdo a Bun nebo mini zoo Staré M sto.

ID inzerátu ESO:	4233338
Inzerát vydán:	28.03.2024
Inzerát aktualizován:	03.12.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	371 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	140 m ²
Plocha zahrady:	208 m ²
Zastav ná plocha:	163 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Veronika Englerová

Tel:

+420 774 840 726

Email:

englerova@remach.cz
REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého nám stí 175,
68601 Uherské Hradišt**

Web:

www.remach.cz