

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4232999 Datum vydání: 22.10.2024

Cena za nemovitost:

**3 190 000 K**

Lokalita:  
**Nový Ji ín**

Nabízíme k prodeji dva rodinné domy s prostorným pozemkem a vypracovanou studií na 5 mezonetových byt 3+kk v klidné ásti m sta Studénka nedaleko od Ostravy, Nového Ji ína, Bílovce a dálnice. Domy je pot eba zrekonstruovat, avšak nabízí velký potenciál jak pro vícegenera ní bydlení, tak i pro investi ní zám ry jako nájemní bydlení nebo rekonstrukci s následným prodejem byt . Je t eba myslet na to, že domy mají dv ísla popisné a tím pádem je šance získat 2x dotaci. Celková užitná plocha obou dom íní 260m<sup>2</sup> a velikost pozemku je 840m<sup>2</sup>. Je k dispozici obrovská p da, na kterou se ve studii myslelo. Více informací se dozvíte ve fotkách nebo volejte maklé í. Ur ít doporu ujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4232999
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
Inzerát vydán:	26.03.2024
ID zakázky v RK:	0560
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	840 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	260 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	150 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Aleš Kubalák**

Tel:

**735960081**

Email:

[ales.kubalak@smsreality.cz](mailto:ales.kubalak@smsreality.cz)



**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hv zdova 1716/2b, 14000**

**Praha 4**

Web:

[www.smsreality.cz/](http://www.smsreality.cz/)