

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4232017 Datum vydání: 27.11.2024

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:
Písek

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji adový rodinný d m v Písku - Smrkovicích.

V sou asné dob má d m dispozi ní ešení 2+1. V p ízemí domu je obytná kuchyn , koupelna s toaletou dohromady a technická místnost. V pat e jsou dv ložnice. Jedna z nich má balkon s pohledem do dvora.

Ve dvo e je p íst ešek (kolna), který je nyní využit jen pro skladování stavebního materiálu. Do budoucna se zde nabízí umíst ní dílny nebo venkovní kuchyn a posezení, p ípadn domácího wellness.

D m není podsklepen. Parkování je možné na ve ejné komunikaci p ed domem.

D m je ur en ke kompletní rekonstrukci, která již byla zapo ata. Jsou vym n na okna, jsou p ípraveny nové vstupní dve e.

V sou asnosti probíhá plánování a p íprava projektu, který má za cíl výrazn zlepšit vzhled a funk nost místní návsi. Krom toho, že bude náves revitalizována, dojde také k jejímu rozší ení o nový, luxusní reziden ní projekt. Tento nový projekt bude zahrnovat moderní a vysoce kvalitní bydlení, které bude v souladu s okolní zástavbou a p írodním prost edím.

Revitalizace návsi bude zahrnovat zlepšení ve ejného prostoru, obnovu zelených ploch, zajišt ní kvalitní infrastruktury pro chodce i cyklisty a vytvo ení p íjemného prost edí pro setkávání obyvatel. V rámci projektu bude kladen d raz na udržitelnost a vytvo ení harmonického a moderního prostoru, který bude sloužit nejen novým rezident m, ale i celé místní komunit .

Díky t mto zm nám se náves stane atraktivním a moderním centrem, které nabídne nejen kvalitní bydlení, ale i zlepšenou kvalitu života pro všechny obyvatele a návšt vníky této oblasti.

P ed domem je zastávka m stské hromadné dopravy. Ze Smrkovic do Písku pohodln dojedete po cyklostezce do n kolika minut. V obci je víceú elové sportovní h íšt s možností využití n kolika sportovních odv tví, dostupné ke sportování široké ve ejnosti. D ti se zabaví na p kném d tském h íšti. V obci je hospoda.

Sou ástí inzerátu jsou 2D a 3D p dorysy s vým ramí jednotlivých místností. Sou ástí fotogalerie jsou i vizualizace budoucího možného stavu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ilona Vazacová

Tel:

739244193

Email:

vazacova@justo.cz

**JUSTO eská
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Kodská 1441/46, 10100

Praha 10

Web:

www.justo.cz/

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4232017 |
| Inzerát vydán: | 22.03.2024 |
| Inzerát aktualizován: | 27.11.2024 |
| ID zakázky v RK: | J10042 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | P ed rekonstrukcí |

| | |
|-------------------|--------------------|
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha pozemku: | 139 m ² |
| Užitná plocha: | 95 m ² |
| Podlahová plocha: | 95 m ² |
| Zastav ná plocha: | 75 m ² |