

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**3 400 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4230984 Datum vydání: 05.02.2025

 Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k prodeji investičně zajímavý rodinný d m se t emi bytovými jednotkami a komer ními prostory v Ostrav - Michálkovicích, který je podsklepen a ur en ke kompletní rekonstrukci. V 1.NP se v sou asné dob nacházejí prodejní prostory se skladem a kancelá í o ploše 180 m<sup>2</sup>. Ve 2.NP byla p vodn jedna bytová jednotka 3+1 , která byla rozd lena na 2 byty. Užitná plocha 2.NP je 104 m<sup>2</sup>. 3.NP (podkroví) s užitnou plochou 112 m<sup>2</sup> je rozd leno na 1 bytovou jednotku s dispozicí 2+1 a p dní prostory, kde se dá vybudovat další byt.

Celková využitelná plocha domu nabízí r zné možnosti , zejména vybudování dalších bytových jednotek. RD je napojen na elekt inu, vodu a plyn. Kanalizace je svedena do žumpy. Jedná se o klidnou lokalitu se zástavbou rodinných dom . Bližší informace poskytneme na prohlídkách, na které vás tímto rádi zveme !. Do konce února 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4230984
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
Inzerát vydán:	19.03.2024
ID zakázky v RK:	129390
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	245 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	489 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	132 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	205 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**