

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**3 400 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4230984 Datum vydání: 08.01.2025

Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k prodeji investičně zajímavý rodinný d m se t emi bytovými jednotkami a komer čními prostory v Ostravě - Michálkovicích, který je podsklepen a určen ke kompletní rekonstrukci. V 1.NP se v současné době nacházejí prodejní prostory se skladem a kancelář í o ploše 180 m<sup>2</sup>. Ve 2.NP byla p vodně jedna bytová jednotka 3+1, která byla rozdělena na 2 byty. Užitná plocha 2.NP je 104 m<sup>2</sup>. 3.NP (podkroví) s užitnou plochou 112 m<sup>2</sup> je rozděleno na 1 bytovou jednotku s dispozicí 2+1 a p dní prostory, kde se dá vybudovat další byt.

Celková využitelná plocha domu nabízí r zné možnosti, zejména vybudování dalších bytových jednotek. RD je napojen na elektinu, vodu a plyn. Kanalizace je svedena do žumpy. Jedná se o klidnou lokalitu se zástavbou rodinných domů. Bližší informace poskytneme na prohlídkách, na které vás tímto rádi zveme!. Do konce ledna 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd ělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4230984
Inzerát aktualizován:	08.01.2025
Inzerát vydán:	19.03.2024
ID zakázky v RK:	129390
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	245 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	489 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	132 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	205 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**