

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4230944 Datum vydání: 24.09.2024

Cena za nemovitost:

**3 200 000 K**

Lokalita:

### Prachatice

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji okouzlující domek ve městě Husinec, který se nachází v okrese Prachatice, asi 4,5 km vzdálen od Prachatic, 18 km od Vimperka a 17 km od Volyně, do Písku je to cca 38 km.

Nabízený d m stojí na břehu řeky Blanice. Vhodný je pro ty z Vás, kteří hledají pohodlné bydlení nebo rekreaci v Jižních Čechách. Nebude-li Vám vadit, že d m nemá zahradu ani uzavřený dvorek. Vše Vám však vynahradí okouzlující atmosféra u řeky Blanice.

Při vstupu do domu je zádveř, ze kterého je přístupná půlzemní, obytná kuchyně. Dále je zde technická místnost s kotlem na TP. Koupelna je s vanou a toaletou dohromady. Do obytného podkrovní vedou romantické, bílé schody. V podkroví jsou dvě místnosti. Menší nyní slouží jako ložnice a větší s otevřenou galerií je nyní využívána jako obývací pokoj.

K domu nenáleží zahrada, před domem je však skutečně romantické posezení s překrásným pohledem na Blanici. D m stojí ve slepé ulici, kolem domu tedy prochází a projíždí jen majitelé sousedních domů. Jedna ze sousedních staveb je místní pizzerie, kde si pochutnáte nejen na dobré pizze, ale i chutných českých hotovkách. Město si žije poklidným tempem. Pravidelně se zde konají různé kulturní a společenské akce.

Součástí inzerátu jsou 2D a 3D plány s výměry jednotlivých místností a video, na které realitní servery však jeho zveřejnění nepodporují, rádi Vám ho zašleme na vyžádání.

Zájemcům o koupi domu doporučujeme možnost získání dotace Nová zelená úsporám nebo Opravy domů po babičce.

ID inzerátu ESO:	4230944
Inzerát aktualizován:	24.09.2024
Inzerát vydán:	19.03.2024
ID zakázky v RK:	J10015
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Plocha pozemku:	65 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	89 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	77 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	65 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Vaza**

Tel:

**603882723**

Email:

**vazac@justo.cz**

**JUSTO Česká  
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kodová oblasť 1441/46, 10100**

**Praha 10**

Web:

**[www.justo.cz/](http://www.justo.cz/)**