

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4222839 Datum vydání: 13.09.2024

Cena za nemovitost:

5 950 000 K

Lokalita:
D ín

Exkluzivn nabízíme k prodeji krásný rodinný d m, který se nachází na polosamot zasazen do malebné p írody s velkým pozemkem. Tento d m prošel rekonstrukcí, je zateplený o užitné ploše 232 m². Nemovitost stojí na vlastním pozemku o vým ě 3045 m².

Má celkem jedno nadzemní podlaží, p ízemí a velký p dní prostor. V p ízemí se nachází kuchy s designovou kuchy skou linkou a samostatný obývací pokoj s krbovými kamny. Obývací místnost lze propojit s kuchyní. Dále je zde situována koupelna s vanou a toaletou a také velká technická místnost s kotlem na kterou navazuje terasa s pergolou.

V 1. NP se nachází n kolik samostatných pokoj - celkem p t, koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

V podkroví domu lze vybudovat další pokoje. D m je vytáp ěn úst edním topením, zdrojem tepla je automatický kotel na pelety.

Na pozemku se nachází vlastní kopaná studna, odpadní vody jsou ešeny t íkomorovým septikem s p epadem do trativodu.

Skv lou zprávou je, že st echa je v dobrém stavu a nepot ebuje rekonstrukci, což m že ušet it nemalé náklady.

K domu pat í i velmi krásná a rozlehlá zahrada s bazénem, samostatnou garáží a p íst eškem pro druhé auto.

Pokud hledáte únik z m stského ruchu a toužíte po život v malebné vesni ce, nebo zvažujete koupi prázdninového domu na klidném míst , je tato nemovitost skv lou volbou.

Nyní máte jedine nou p íležitost stát se majiteli tohoto krásného domu. Kontaktujte nás ješt dnes, rádi vám poskytneme více informací.

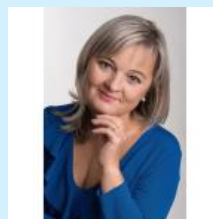
Nemovitost m že být využívána jak k bydlení, tak p ípadn ě ke komer ním ú el m (pension - více ložnic)

Cena této nemovitosti íní 6.800.000 K . S vy ízením hypotéky Vám rádi pom Źeme.

ID inzerátu ESO:	4222839
Inzerát vydán:	19.02.2024
Inzerát aktualizován:	13.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	3045 m ²
Užitná plocha:	232 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Maja Kucerová

Tel:

+420 739 466 178

Email:

maja.kucerova@vdfreality.cz

Z

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické nám stí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz