

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4221538 Datum vydání: 12.02.2026

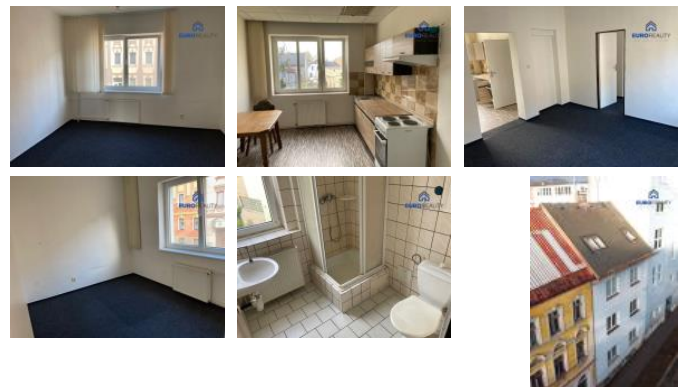
Cena za nemovitost:

**4 500 000 K**

Lokalita:  
**Cheb**

Nabízíme k prodeji rodinný dům v atraktivní části obce Aš. Tento cihlový adový dům se nachází na adrese Ulice Okružní č.p. 1342/ číslo orientační 24 v části obce Aš, v okrese Cheb. Jedná se o pozemní dům s celkem 1 pokojem, který nabízí skvělý potenciál pro investory hledající výhodnou investici s dobrou návratností. Stav objektu je dobrý, zastavěná plocha činí 79m<sup>2</sup> a užitná plocha nabízí velkorysých 316m<sup>2</sup>. Dům stojí na parcele o rozloze 165m<sup>2</sup> a kromě toho disponuje sklepními prostory o celkové ploše 75m<sup>2</sup>. Odpad je řešen pomocí kanalizace a přívod plynu je zajištěn plynovodem, což přináší další komfort pro budoucí uživatele. Dům nabízí široké možnosti využití díky své variabilitě a je ideální jak pro bydlení, tak i pro podnikání. Tato nemovitost je skvělou investicí při příležitosti s možností okamžitého pronájmu a výhledem na stabilní návratnost. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4221538
Inzerát aktualizován:	12.02.2026
Inzerát vydán:	14.02.2024
ID zakázky v RK:	7857
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	165 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	316 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	75 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	79 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Bučková**

Tel:

**+420 605 132 128**

Email:

**callcentrum@euroreality.net**

**Euroreality**

Tel:

**605 132 128**

Adresa:

**Ruská 608, 35301**

**Mariánské Lázně**

Web:

**www.euroreality.net**